

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

Jednostka ewidencyjna: 1211112 Raba Wyżna
 Obręb: 0005 Raba Wyżna km.7.114.10.10.4 skaj
 /Przeskalowano z mapy zasadniczej w skali 1:200

MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

Układ 2000/21
 Układ wysokości: Kroszki
 KOLOR ZIELONY – GRANICE WG MAPY EWIDENCYJNEJ
 GK.6640.4382.2017

Uwaga!
 Wykazane na mapie granice nieruchomości nie zostały ustalone w terenie. Służebności gruntowe nie były badane. Niniejsza mapa będzie służyć do celów planistycznych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000



LEGENDA

ELEMENTY RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN** TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- ZR** TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- TK** TERENY KOMUNIKACJI

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICY GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU

- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ISTNIEJĄCYCH ZADRZEWIEN ŚRÓDPOLNYCH, PRZYDROŻNYCH I NADWODNYCH W OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- ZMIANA FUNKCJI TERENU Z ZN NA MN 0,8656 ha
- ZMIANA FUNKCJI TERENU Z ZN NA TK 0,1327 ha
- ZMIANA FUNKCJI TERENU Z M NA TK
- UTRZYMANIE FUNKCJI TERENU ZR (poprzednio ZN) 0,7516 ha

USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA WRAZ ZE ZMIANAMI, OBOWIĄZUJĄCE POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE - OBOWIĄZUJĄCE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ORIENTACYJNE
- M** TERENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
- ZN** TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU PRZYRODNICZYM
- R** TERENY UPRAW POŁOWYCH
- KD** DROGA (ULICA) DOJAZDOWA

