

WÓJT GMINY RABA WYŻNA

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WSI SKAWA W GMINIE RABA WYŻNA**

*Egzemplarz wyłożony do publicznego wglądu
w dniach od 23.06.2014r. do 14.07.2014r.*

ASTA – PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

K R A K Ó W czerwiec 2014 r.

SPIS TREŚCI

1.	Cel i zakres opracowania	3
2.	Podstawa prawna i wykaz materiałów wyjściowych	3
3.	Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	4
4.	Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	5
5.	Ocena stanu i funkcjonowania środowiska	6
5.1.	Położenie geograficzne i rzeźba terenu	6
5.2.	Budowa geologiczna i procesy geodynamiczne, surowce mineralne	6
5.3.	Środowisko glebowe	7
5.4.	Warunki klimatyczne, akustyczne i promieniowanie elektromagnetyczne	7
5.5.	Wody powierzchniowe i podziemne, zagrożenia powodzią	7
5.6.	Flora i fauna	8
5.7.	Walory krajobrazowe, przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe	8
5.8.	Obszary Specjalnej Ochrony Europejskiej Sieci Natura 2000 oraz powiązania obszaru opracowania z otoczeniem	9
6.	Projektowana funkcja i możliwości inwestowania w terenie objętym planem	10
7.	Problemy ochrony środowiska istotne przy realizacji ustaleń planu wraz z oceną zgodności ustaleń projektu planu z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego	12
8.	Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wynikające z ustaleń planu	13
8.1.	Gleby, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych	13
8.2.	Klimat i zanieczyszczenie powietrza	13
8.3.	Pogorszenie klimatu akustycznego	14
8.4.	Wpływ projektowanego zagospodarowania na tereny sąsiednie, na bioróżnorodność i ochronę przyrody	14
8.5.	Krajobraz	14
8.6.	Ryzyko wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń środowiska	14
9.	Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu	14
10.	Ocena możliwości eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko	15
11.	Propozycje rozwiązań alternatywnych do zawartych w projekcie planu	16
12.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu	16
13.	Propozycje dotyczące metod i częstotliwości analizy skutków realizacji ustaleń planu	16
14.	Wnioski zgłoszone do projektowanego dokumentu	16
15.	Streszczenie	16
	Bibliografia i źródła	18
	Rysunek prognozy w skali 1:2000	

1. Cel i zakres opracowania

Niniejsza prognoza dotyczy ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna, którego zakres określono w uchwale Nr XXXVII/277/2013 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 29 października 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna.

Granica obszaru objętego planem, określona została w załączniku stanowiącym integralną część wyżej wymienionej uchwały.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko stanowi istotny element strategicznej oceny oddziaływania, przeprowadzanej dla projektu dokumentu na podstawie art. 50. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Obecnie dla terenu opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w Gminie Raba Wyżna, uchwalony Uchwałą Nr XLIV/331/2006 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 27 lutego 2006r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 225, poz.1535 z dnia 10 maja 2006. z późn. zm.)

Sporządzany projekt planu stanowi zmianę ustaleń dotychczas obowiązującego dokumentu planistycznego z uwzględnieniem aktualnych potrzeb związanych z rozwojem wsi, bez naruszania obowiązujących ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r.

Posiadane materiały stwarzają możliwość oceny wpływu na środowisko wprowadzanej zmiany w zagospodarowaniu.

Celem prognozy jest określenie skutków środowiskowych spowodowanych realizacją projektowanego planu miejscowego.

Prognozę sporządzono również w celu:

- wyeliminowania, jeszcze na etapie sporządzania planu miejscowego, ustaleń sprzecznych z zasadami zrównoważonego rozwoju danego obszaru i jego otoczenia,
- wprowadzenia zapisów ustaleń dokumentu, zapewniających możliwość rozwoju i zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej, przy równoczesnym zapewnieniu równowagi przyrodniczej i trwałości procesów przyrodniczych.

Zakres terenowy opracowania przedstawiony został na rysunku planu.

Zakres problemowy opracowania obejmuje pełną problematykę określoną w obowiązujących aktach prawnych, w tym szczególnie wymienionych powyżej, jako podstawa opracowania prognozy.

2. Podstawa prawna i wykaz materiałów wyjściowych

Podstawę prawną opracowania prognozy stanowią:

- a) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury towarzyszące w/w ustawie;
- b) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.);
- c) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia towarzyszące ustawie jw.;
- d) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 listopada 2002 r. w sprawie szczegółowych warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2002 r. Nr 197 poz. 1667).

Wykaz materiałów źródłowych zamieszczony został na końcu opracowania - Bibliografia i źródła.

3. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

Zawartość dokumentu odpowiada wymaganiom wynikającym z art. 51 ust.2 ustawy przywołanej powyżej w pkt. b. Została uzgodniona z Regionalnym Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, który wyraził swoje stanowisko w piśmie z dnia 13.12.2013r. znak: OO.411.3.74.2013.AZ. Wskazał na konieczność uwzględnienia wszystkich elementów z art. 51 i 52 ww. ustawy oraz poniższych uwag:

Prognoza oddziaływania na środowisko w szczególności powinna zawierać:

- Ocenę zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego.
- Analizę w kontekście ustaleń obowiązujących dokumentów planistycznych na obszarze objętym mpzp.
- Ocenę oddziaływania realizacji ustaleń dokumentu w zakresie możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, określonych w rozporządzeniach Ministra Środowiska: z dnia 12 października 2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 5 stycznia 2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną.
- Ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy przyrody i krajobrazu, w tym na:
 - siedliska występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów w obszarze mpzp,
 - rzeźbę terenu,
 - drożność korytarzy ekologicznych,
 - zachowanie otuliny biologicznej cieków wodnych,
 - stosunki wodne,
 - miejsca o wysokich walorach krajobrazowych (pozostawienie niezabudowanych cieków, punktów i otwarć widokowych).
- Analizę i ocenę wpływu na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie: gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami.
- Część graficzne prognozy powinna jednoznacznie wskazać tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwić zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu uzgodnił zakres prognozy pismem znak: PSSE.NNZ.420-375-1/13 z dnia 03.12.2013r.

Dokumentacja podlegająca analizie i ocenie składa się z:

Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w Gminie Raba Wyżna:

- części tekstowej zawierającej ustalenia planu w problematyce regulowanej art. 15 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- części graficznej, która obejmuje rysunek planu w skali 1:1000, przedstawiający przestrzenne rozmieszczenie terenów o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.

Głównym celem opracowania nowej edycji planu jest poszerzenie terenów budowlanych w obszarze wsi, co wynika z realizacji indywidualnych potrzeb inwestycyjnych lub komercyjnych (sprzedaż działek). Celem nadrzędnym jest ustalenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, jak również wskazanie ograniczeń użytkowania terenów oraz wprowadzenie zasad ochrony terenów. Prognoza oddziaływania na środowisko jest bezpośrednio powiązana z dokumentem, którego realizację ocenia, czyli z projektem planu, o którym mowa wyżej.

Niniejsza prognoza jest sporządzana równoległe z projektem planu w celu bieżącego korygowania ustaleń niekorzystnych dla środowiska i zdrowia mieszkańców. Jest również bezpośrednio związana:

- a) ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r.; ponieważ oceniany dokument powinien uwzględniać w sposób wskazany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia Studium,
 - b) z obowiązującym planem miejscowym ponieważ plan jest dokumentem wywołującymi określone skutki dla środowiska przy obecnych ich ustaleniach,
- oraz pośrednio z innymi, gminnymi dokumentami, a mianowicie:
- a) Opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna, Warszawa 2010r.;
 - b) Prognozą oddziaływania na środowisko zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna, Raba Wyżna 2012r.;
 - c) Programem ochrony środowiska dla gminy Raba Wyżna na lata 2004 – 2015, maj-listopad 2004r.;

Prognoza związana jest również z innymi dokumentami planistycznymi i programowymi na szczeblu powiatowym, wojewódzkim i krajowym.

4. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę sporządza się w celu:

- wyeliminowania, jeszcze na etapie sporządzania projektu planu, ustaleń sprzecznych z zasadami zrównoważonego rozwoju danego obszaru i jego otoczenia,
- wprowadzenia zapisu ustaleń zapewniających możliwość działalności gospodarczej i zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej przy równoczesnym zapewnieniu równowagi przyrodniczej i trwałości procesów przyrodniczych.

Przy sporządzaniu prognozy zastosowano następujące techniki inżynierskie:

- a) analiza map topograficznych i innych archiwalnych oraz wizja terenowa,
- b) analiza materiałów archiwalnych i publikacji, w tym dokumentów planistycznych dotychczas obowiązujących oraz stanowiących podstawę dla formułowania ustaleń dokumentu, sporządzanych na wszystkich szczeblach (gminnym, powiatowym, wojewódzkim, krajowym i wspólnotowym),
- c) analiza obowiązujących przepisów prawa dotyczących problematyki ocenianego dokumentu oraz ochrony środowiska,
- d) identyfikacja siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt występujących na obszarze objętym opracowaniem, obszarów objętych ochroną, na które może mieć wpływ realizacja ustaleń dokumentu,
- e) identyfikacja stanu środowiska, w tym stopnia zmian wynikającego z zagospodarowania i użytkowania terenu oraz możliwości samoregulacji,
- f) synteza zebranych materiałów i określenie dopuszczalnych zmian i przekształceń w środowisku,
- g) analiza ustaleń projektu oraz ich ocena, formułowana zgodnie z wymaganiami dotyczącymi opracowania prognozy, przy zastosowaniu metody porównania przyczyn i skutków realizacji ustaleń innych dokumentów planistycznych sporządzonych dla obszarów o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych oraz sposobie użytkowania terenu.

Podczas sporządzania niniejszej prognozy nie napotkano na istotne trudności, które uniemożliwiłyby identyfikację zagrożeń lub ocenę oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

5. Ocena stanu i funkcjonowania środowiska

Gmina Raba Wyżna położona jest w południowej części województwa małopolskiego, na terenie powiatu nowotarskiego, w jego północno - zachodniej części.

Teren opracowania położony jest we wschodniej części wsi Skawa w gminie Raba Wyżna, obejmuje obszar ok. 20,00ha. Znaczną część 17,37ha stanowią tereny pól i zieleni nieurządzonej, (86,85% terenu opracowania). Tereny już zabudowane zajmują 2,32ha (11,60% terenu opracowania), są to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie wraz z otoczeniem, którymi są przydomowe ogródki. Przez analizowany obszar przebiega droga asfaltowa oraz drogi gruntowe (o pow. 0,31ha, co stanowi 1,55% terenu opracowania). Teren jest wyposażony w sieci infrastruktury technicznej, w tym napowietrzną linię energetyczną 15kV, sieć gazową średnioprężną oraz w niewielkim fragmencie kanalizację. Przez obszar brzebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia 110kV.

5.1. Położenie geograficzne i rzeźba terenu

Pod względem geograficznym Gmina znajduje się w Kotlinie Rabczańskiej (mezoregion w Beskidach Zachodnich). Kotlina Rabczańska - region naturalny, położony pomiędzy Beskidem Makowskim, Wyspowym, Gorcami i Beskidem Orawsko – Podhalańskim. Kotlina Rabczańska stanowi falistą powierzchnię zrównania (500-600 m n.p.m.), rozciętą płytkimi dolinami górnej Raby i górnej Skawy. Nad wierzchowinę kotliny wznosi się wypowoda kilka wzgórz ostańcowych, przekraczających wysokość 600 m n.p.m., np. zalesiona Zbójecka Góra (644 m), Bania (607 m) i Grzebień (679 m). Kotlina rozciąga się w kierunku z zachodu na wschód około 10 km, z północy na południe – do 9 km.

Obszar objęty planem, stanowi niewielki fragment terenu wsi Skawa, położony w jej wschodniej części, w sąsiedztwie terenów zainwestowanych. Pod względem ukształtowania i rzeźby jest to teren lekko opadający w kierunku południowym.

5.2. Budowa geologiczna i procesy geodynamiczne, surowce mineralne

Budowa geologiczna

Zgodnie z podziałem geologicznym wg J. Kondrackiego obszar gminy Raba Wyżna położony jest w Karpatach Zewnętrznych w obrębie:

- Beskidu Wysokiego, w części głównego grzbietu karpackiego, łączącego Pasma Babiogórskie z Gorcami, a nazwanego Pasmem Podhalańskim,
- Gorców, po wschodniej stronie doliny Raby (Góra Wierch-Rabska Góra).

Obszar znajduje się w całości w obrębie płaszczowiny magurskiej.

Procesy geodynamiczne

Zjawiska osuwiskowe

W ramach projektu pod nazwą System Ochrony Przeciwosuwiskowej (SOPO) dla gminy sporządzana została Mapa osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, z których wynika, iż w terenie objętym planem nie występują tereny osuwisk oraz tereny zagrożone masowymi ruchami ziemi.

Procesy erozyjne

W terenie objętym planem nie występuje zjawisko erozji.

Surowce mineralne

W terenie objętym planem nie występują zarejestrowane złoża surowców mineralnych.

5.3. Środowisko glebowe

Rodzaj gleb i ich właściwości zależą przede wszystkim od rodzaju podłoża skalnego, rzeźby terenu, warunków klimatycznych, obecnej szaty roślinnej, a także działalności człowieka. Na fliszowym podłożu, charakterystycznym dla gminy Raba Wyżna, zbudowanym

ze skał zróżnicowanych pod względem zasobności w składniki pokarmowe, uformowały się gleby o odmiennych właściwościach. Tworzą one mozaikę glebową typową dla obszarów górskich. Z uwagi na różnice w składzie mechanicznym oraz odmiennie właściwości fizyczne gleb posiadają one różną wartość rolniczą.

Z uwagi na pochodzenie przeważają gleby górskie i podgórskie. Są to gleby brunatne kwaśne oraz wylugowane, a także słabo wykształcone gleby szkieletowe.

Na terenie opracowania dominują gleby IV i V klasy bonitacyjnej.

5.4 Warunki klimatyczne, akustyczne i promieniowanie elektromagnetyczne

Klimat lokalny

Warunki klimatyczne panujące na danym obszarze formowane są przede wszystkim przez występujące na nim ukształtowanie terenu (rzeźba terenu oraz wysokość, położenie nad poziomem morza). Wraz ze wzrostem wysokości zmniejszeniu ulega ciśnienie powietrza, wzrasta natomiast promieniowanie słoneczne. Zmniejszeniu ulegają także dobowe i roczne amplitudy powietrza. Gmina Raba Wyżna znajduje się w zasięgu karpackiego regionu klimatycznego Polski, w obrębie krainy klimatycznej „podgórze, pogórze i góry Beskidu Śląskiego i Zachodniego” (według podziału E. Romera).

Warunki akustyczne

Hałas pochodzenia antropogenicznego występujący w środowisku można podzielić na hałas komunikacyjny, hałas przemysłowy oraz bytowy. Dopuszczalne poziomy hałasu na terenach o określonym charakterze zagospodarowania zostały określone przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120 z 2007 r. poz. 826), zmienione Rozporządzeniem z dnia 1 października 2012 roku (Dz. U. z 2012 r. poz. 1109). Po zachodniej stronie obszaru objętego planem (poza obszarem) przebiega linia kolejowa relacji Kraków – Zakopane. Jednak hałas kolejowy nie odgrywa znaczącej roli, ze względu na stosunkowo krótki okres oddziaływania i małym ruchem pociągów.

Na obszarze objętym opracowaniem, warunki klimatu akustycznego modyfikowane są przede wszystkim poprzez hałas bytowy.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Na promieniowanie elektromagnetyczne składają się promieniowanie jonizujące i niejonizujące. To pierwsze jest naturalnym składnikiem środowiska przyrodniczego. Niejonizujące natomiast, szkodliwe dla organizmów żywych, związane jest z liniami wysokiego napięcia, radiostacjami, pracującymi silnikami elektrycznymi, urządzeniami łączności, stacjami bazowymi telefonii komórkowej, sprzętem elektronicznym.

Przez obszar opracowania przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV. W pasach terenu pod linią mogą wystąpić przekroczenia wielkości dopuszczalnych natężenia pola elektromagnetycznego.

5.5 Wody powierzchniowe i podziemne, zagrożenia powodzią

Wody powierzchniowe

Obszar Gminy Raba Wyżna odznacza się dużą gęstością stałej sieci rzecznej, przekraczającą 1 km długości cieku na km². W przewadze występują tu niewielkie strugi, potoki prowadzące niewielkie ilości wody. Z rzadka spotykane są tu cieki okresowe. Teren gminy zaliczany jest do zlewni rzeki Raby, Skawy, a poprzez potok Orawka do Czarnej Orawy.

Po północnej stronie obszaru objętego planem przebiega Potok Skwaski, natomiast po wschodniej i południowej stronie potok bez nazwy. Potoki te są dopływami rzeki Skawy.

Wody podziemne

Część gmina Raba Wyżna objęta jest zasięgiem dwóch zbiorników wód podziemnych.

- GZWP nr 439 „Magura Gorce” obejmuje południową część gminy,
- GZWP nr 445 „Magura Babia Góra” obejmuje północną część gminy.

Obszar objęty planem położony jest poza tymi zbiornikami.

Zagrożenia powodzią

Na analizowanym terenie nie występuje zagrożenie powodzią.

5.6. Flora i fauna

W analizowanym obszarze występują gatunki ptaków żyjących na terenach pól uprawnych, które żerują w zabudowie (jerzyki *Apus apus*, dymówka *Hirundo rustica*, oknówka *Delichon urbicum*), z ssaków nornice, a z motyli występującą powszechnie w kraju rusałkę.

W obszarze opracowania nie stwierdzono występowania roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową

5.7. Walory krajobrazowe, przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe

Obszar objęty planem to teren lekko opadający w kierunku południowym, w nieznacznej części zainwestowany (ok. 12%). Pozostałą część stanowią tereny pól i zieleni nieurządzonej.

Teren opracowania nie należy do obszarów ochrony krajobrazu i nie występują na nim formy ochrony przyrody.





5.8. Obszary Specjalnej Ochrony Europejskiej Sieci Natura 2000 oraz powiązania obszaru opracowania z otoczeniem

Najbliższym obszarem chronionym należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar o Znaczeniu dla Wspólnoty (OZW): PLH120002 Czarna Orawa. Obszar ten obejmuje odcinek Czarnej Orawy o długości ponad 20 km, od miejscowości Podwilk do miejscowości Harkabuz w gminie Raba Wyżna, a także ujściowe odcinki dopływów: Syhleć oraz leżące w gminie Czarny Dunajec – górne odcinki potoków Piekielnik z Borowym.

Obszar PLH120002 Czarna Orawa został ustanowiony ze względu na bogatą faunę ryb i minogów, z gatunkami zagrożonymi (w tym 5 gatunków ryb z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG). Dodatkowo chroni on trzy typy siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Powiązania przyrodnicze obszarów cennych realizowane są poprzez sieć powiązań nazwanych korytarzami ekologicznymi. Korytarze ekologiczne są to struktury przestrzenne umożliwiające rozprzestrzenianie się gatunków pomiędzy obszarami węzłowymi i ukierunkowujące przepływ materii i informacji biologicznej (ekologicznej) w środowisku.

Doliny rzeczne tworzą korytarze ekologiczne umożliwiające przemieszczanie zwierząt w skali kraju i kontynentu. Często są to jedyne drogi rozprzestrzeniania gatunków i swobodnego przepływu genów między populacjami.

Omawiany obszar nie jest położony na terenach objętych krajową siecią ekologiczną ECONET-PL.

Najbliższymi obszarami chronionym są:

- korytarz ekologiczny rangi międzynarodowej – korytarz Południowy: Babia Góra – Pasma Brzanki,
- korytarz ekologiczny „Babia Góra – Gorce”, mający status korytarza głównego (międzynarodowego)
- korytarze krajowe (uzupełniające): „Bukowińska Góra” i „Beskidy Średnie”.

Ponadto najbliższymi lokalnymi korytarzami ekologicznymi są dolina Skawskiego Potoku oraz potoku bez nazwy (położone poza terenem planu, po północnej, wschodniej i południowej jego stronie).

6. PROJEKTOWANA FUNKCJA I MOŻLIWOŚCI INWESTOWANIA W TERENIE OBJĘTYM PLANEM

W obszarze objętym planem wydzielono:

- MNR – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej,
- R – tereny rolnicze,
- KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowa,
- KDW – tereny dróg wewnętrznych – droga wewnętrzna.

Możliwości zagospodarowania terenu określono:

- w przepisach ogólnych,
- w zasadach zagospodarowania terenu obowiązujących na całym obszarze planu, a dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz ustaleniach dotyczących kształtowania zabudowy,
- w ustaleniach szczegółowych dotyczących przeznaczenia terenów,
- w ustaleniach dotyczących zasad rozwoju infrastruktury technicznej,

Ograniczenia w zagospodarowaniu obszaru objętego planem wynikają z położenia go w:

- terenie ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy, zlokalizowanego w miejscowości Jordanów, gmina Jordanów, powiat suski (cały obszar),
- strefie technicznej od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (część obszaru).

Zgodnie z ustaleniami projektu w obszarze objętym planem wydzielono tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej MNR z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę zagrodową i zabudowę jednorodziną.

Jako przeznaczenie uzupełniające w terenach MNR, projekt planu ustalił możliwość lokalizacji usług związanych z rozwojem turystyki w tym agroturystyki, sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, dróg i dojazdów nie wydzielonych, zatok postojowych oraz przejść i ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, zieleni urządzonej wraz z obiektami małej architektury. Warunkiem lokalizacji obiektów i urządzeń w ramach przeznaczenia uzupełniającego jest dostosowanie ich do wymogów i charakteru przeznaczenia podstawowego, utrzymanie zasady braku uciążliwości prowadzonej działalności usługowej dla mieszkańców oraz zachowanie proporcji, aby powierzchnia zabudowy przeznaczenia uzupełniającego określonego jako usługi związane z rozwojem turystyki w tym agroturystyki, nie stanowiła więcej niż 50% wielkości określonej wskaźnikiem powierzchni zabudowy dla terenu zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.

Działalność hodowlana prowadzona w zabudowie zagrodowej nie może przekroczyć wielkości 5 DJP i musi być zgodna z przepisami odrębnymi w tym zakresie. W zabudowie zagrodowej budynki inwentarskie (typu: chlewnie, stajnie, kurniki), w których prowadzona jest działalność hodowlana oraz kompostowniki i gnojowniki jako urządzenia i instalacje im towarzyszące muszą być zlokalizowane w odległości minimum 8 m od granicy działki sąsiada.

Ponadto zgodnie z ustaleniami projektu w obszarze objętym planem wydzielono również tereny rolnicze R z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy. W terenach tego przeznaczenia obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy. Jako przeznaczenie uzupełniające w terenach R, projekt planu ustalił możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg i dojazdów nie wydzielonych, zatok postojowych oraz przejść i ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, zadrzewień śródpolnych.

Dla nowej zabudowy w terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej MNR określono:

- wskaźnik terenu biologicznie czynnego, który:
 - dla zabudowy jednorodzinnej nie może być mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej;
 - dla pozostałej zabudowy nie może być mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- wskaźnik powierzchni zabudowy, który:
 - dla zabudowy jednorodzinnej nie może być większy niż 30% powierzchni działki budowlanej;
 - dla pozostałej zabudowy nie może być większy niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- wskaźnik intensywności zabudowy:
 - minimalny na poziomie 0,10 i maksymalny na poziomie 0,60

W celu osiągnięcia pożądanych efektów funkcjonalno - przestrzennych oraz dla zapewnienia ładu przestrzennego ustalono:

- dla budynków mieszkalnych w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MNR:
 - maksymalną wysokość budynku o dachu stromym 10m, dopuszczono aby część budynku posiadała dach płaski pod warunkiem, iż powierzchnia przekrycia budynku dachem płaskim nie przekroczyły 30% powierzchni zabudowy budynku; maksymalna wysokość części budynku o dachu płaskim – 7m,
 - zasadę, aby dachy budynków były dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci od 30° do 50°,
 - zasadę, aby dachy strome posiadały kolory ciemniejsze niż ich ściany; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych i ścian w kolorach jaskrawym (np. intensywnie żółtych, zielonych, fioletowych, niebieskich);
- dla budynków gospodarczych i garaży:
 - maksymalną wysokość budynku o dachu stromym 6m, a o dachu płaskim - 4m, za wyjątkiem budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej, w których dopuszczono możliwość realizacji budynków wyższych o maksymalnej wysokości budynku o dachu stromym do 9m,
 - zasadę, aby dachy budynków były jednospadowe lub dwuspadowe o jednakowym nachyleniu połaci głównych od 20° do 50°; dopuszczono możliwość realizacji dachów płaskich dla budynków nie przekraczających 40m² powierzchni zabudowy,
 - zasadę, aby dachy strome posiadały kolory ciemniejsze niż ich ściany; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych i ścian w kolorach jaskrawym (np. intensywnie żółtych, zielonych, fioletowych, niebieskich);

- dla budynków usługowych w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MNR:
 - maksymalną wysokość budynku o dachu stromym - 7m, a o dachu płaskim - 4m,
 - zasadę, aby dachy budynków były dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym nachyleniu głównych połaci od 20° do 50°; dopuszczono możliwość realizacji dachów płaskich dla budynków nie przekraczających 40m² powierzchni zabudowy,
 - zasadę, aby dachy strome posiadały kolory ciemniejsze niż ściany budynków; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych i ścian w kolorach jaskrawym (np. intensywnie żółtych, zielonych, fioletowych, niebieskich);
- obiekty małej architektury nie mogą przekraczać wysokości 3m (liczonej od poziomu terenu do najwyższej położonej części) i 6m² zajętości terenu liczonej jako powierzchnia rzutu poziomego obiektu po jego zewnętrznym obrysie;
- wysokość obiektu budowlanego, innego niż budynek lub obiekt małej architektury, nie może przekraczać 7m.

Ponadto plan dopuścił możliwość umieszczania urządzeń reklamowych typu:

- reklama płaska (powierzchniowa), która nie może posiadać powierzchni ekspozycji większej niż 6 m², (reklama może być dwustronna);
- reklama przestrzenna, pod warunkiem, iż nie posiada ona wymiarów przekraczających 3m wysokości, szerokości i długości.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu w oparciu o istniejący i rozbudowywany układ dróg dojazdowych i wewnętrznych oraz rozbudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nastąpi poszerzenie terenów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej w stosunku do terenów budowlanych wyznaczonych w obowiązującym planie o powierzchnię 11,17ha. Należy zaznaczyć, iż obecnie już na ok. 1ha gruntów (poza terenami budowlanymi wyznaczonymi w obowiązującym planie) znajduje się zabudowa zagrodowa.

Planowana na tym terenie funkcja nie powinna w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz na zdrowie i warunki życia ludzi, gdyż dotyczy przyrostów zabudowy w znacznej części w sąsiedztwie zabudowy istniejącej lub terenów budowlanych wyznaczonych w obowiązującym planie. Jest to uzupełnienie istniejących terenów zabudowy wykorzystując w dużym stopniu dotychczasową infrastrukturę techniczną.

W obszarze planu nie występują tereny, które zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wymagałyby zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze lub gruntów leśnych na nieleśne.

7. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE PRZY REALIZACJI USTALEŃ PLANU WRAZ Z OCENĄ ZGODNOŚCI USTALEŃ PROJEKTU PLANU Z WNIOSKAMI WYNIKAJĄCYMI Z OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO

Na obszarze objętym planem nie występują obiekty przyrodnicze prawnie chronione ustanowione na podstawie ustawy O ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 627). Teren opracowania nie należy do terenów chronionych w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000. Najbliższym obszarem chronionym Natura 2000 jest obszar o Znaczeniu dla Wspólnoty (OZW): PLH120002 Czarna Orawa.

Istotnymi problemami przy realizacji ustaleń planu, będzie przestrzeganie zasad ochrony środowiska w działaniach inwestycyjnych zgodnie z ustaleniami planu i z obowiązującymi przepisami odrębnymi, głównie w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych.

Zgodnie z zapisami planu docelowo odprowadzenie ścieków sanitarnych winno nastąpić do projektowanej sieci gminnego systemu kanalizacji sanitarnej, zakończonej wysokosprawną oczyszczalnią ścieków; na okres przejściowy tj do czasu wybudowania kanalizacji zbiorczej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych z okresowym opróżnianiem i wywozem na oczyszczalnię ścieków lub realizację indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków;

Obowiązuje zakaz wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, poza oczyszczonymi wodami opadowymi i roztopowymi oraz oczyszczonymi ściekami z oczyszczalni przydomowych.

Dla powierzchni szczelnych, w tym terenów dróg; o powierzchni powyżej 0,1 ha obowiązuje realizacja kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi.

Obszar objęty planem w całości znajduje się w terenie ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy, zlokalizowanego w miejscowości Jordanów, gmina Jordanów, powiat suski; zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 24 stycznia 2014r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski oraz Rozporządzeniem Nr 13/2014 w sprawie zmiany rozporządzenia ustanawiającego strefę ochronną dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1555 z dnia 14.03.2014r.). Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie tego terenu wymagają postępowania zgodnego z obowiązującym rozporządzeniem.

Z analizy projektu planu wynika, że projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest zgodne w podstawowym zakresie z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym opracowanym do zmiany studium.

Zgodnie z wnioskami i wytycznymi zawartymi w tym opracowaniu, w projekcie planu uwzględniono ograniczenia wynikające z:

- konieczności ochrony zasobów środowiska;
- potrzeb ochrony zasobów biocenotycznych i zachowania ciągłości funkcjonowania systemu przyrodniczego,
- potrzeby ochrony wód powierzchniowych i podziemnych,
- potrzeb ochrony gleb,
- potrzeb ochrony krajobrazu rolniczego wsi,
- potrzeb zapewnienia bezpieczeństwa ekologicznego ludziom w tym, wynikających z zagrożeń ponadnormatywnym hałasem i wibracjami.

8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PLANU

8.1. Gleby, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych

W związku ze zmianą przeznaczenia terenu, na obszarach dotąd nie zainwestowanych nastąpi przekształcenie powierzchni ziemi związane z likwidacją pokrywy roślinnej i warstwy gleby. Nastąpi również zmniejszenie udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w całkowitej powierzchni działek. Będzie on uzależniony od przyjętych ustaleń dotyczących zachowania powierzchni terenu biologicznie czynnego. Lokalne zwiększenie stopnia zainwestowania obszaru może być w rejonach nim objętych źródłem obniżenia poziomu wód gruntowych, zmian w warunkach wilgotnościowych gleb, zmniejszenia zdolności retencyjnych i zakłócenia warunków spływu powierzchniowego wód. Właściwa gospodarka wodno-ściekowa, zgodna z ustaleniami planu, nie powinna spowodować wzrostu zanieczyszczeń wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych.

8.2. Klimat i zanieczyszczenie powietrza

Ustalenia projektu planu mogą nieznacznie wpłynąć na warunki klimatu lokalnego. Zmiana planu zakłada zwiększenie terenów pod zainwestowanie. Emisja związana z ogrzewaniem, której zwiększenie następuje w okresie zimowym, ograniczana będzie stopniowo przez zastosowanie systemów grzewczych minimalizujących emisję zanieczyszczeń powietrza. Zwiększona uciążliwość w tym zakresie występuje również w sąsiedztwie ciągów drogowych. W projekcie planu przewiduje się rozbudowę układu drogowego poprzez budowę dróg dojazdowych i wewnętrznych w obrębie nowych terenów

przeznaczonych do zabudowy. Uciążliwość od dróg będzie rosła w miarę wzrostu natężenia ruchu. Tendencja wzrostu uciążliwości powinna być zmniejszona przez postęp techniczny w konstrukcji silników związany z ograniczeniami prawnymi w zakresie emisji spalin.

8.3. Pogorszenie klimatu akustycznego

Ewentualny wzrost poziomu tła akustycznego na obszarze opracowania wiąże się z potencjalnym hałasem z nowych terenów zabudowy, jakie mogą powstać na skutek realizacji ustaleń planu. Dla działalności usługowych, w ustaleniach planu wprowadzono ograniczenia w zagospodarowaniu polegające na braku uciążliwości prowadzonego programu usługowego, który nie wywołuje uciążliwości dla otoczenia: tj. nie powoduje przekraczania standardów jakości ustalonych dla środowiska, określonych w przepisach odrębnych, a zwłaszcza hałasu, wibracji.

8.4. Wpływ projektowanego zagospodarowania na tereny sąsiednie, na bioróżnorodność i ochronę przyrody

Teren opracowania znajduje się w niedalekim sąsiedztwie kompleksów leśnych, planowana intensyfikacja zabudowy na rozległym terenie może przyczynić się do zwiększenia bariery i drożności pomiędzy lokalnymi korytarzami ekologicznymi tworzonymi przez cieki wraz z zadrzewieniami znajdującymi się w sąsiedztwie. Przestrzeganie zasad określonych w projekcie planu, dotyczących m.in. wielkości nowo wydzielanych działek budowlanych, wskaźnika terenu biologicznie czynnego, wskaźnika powierzchni zabudowy, pomoże w minimalizowaniu tych barier i utrzymaniu drożności pomiędzy lokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Teren objęty analizą nie jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Rodzaj i charakter omawianego zadania jego usytuowanie oraz skala jego możliwego oddziaływania wskazują, iż nie będzie ono wpływało na obszary chronione.

8.5. Krajobraz

Realizacja ustaleń projektu planu spowoduje przekształcenie krajobrazu części dotychczasowych terenów rolnych oraz zieleni nieurządzonej. Dotyczy to obszarów, gdzie wyznaczono nowe tereny, zabudowy mieszkaniowej. Planowane tereny nie zakłócą w znacznym stopniu naturalnego krajobrazu obszaru ze względu na występowanie istniejącej już zabudowy na tym obszarze. Korzystnymi dla krajobrazu są ustalenia planu dotyczące ograniczenia wysokości budynków i intensywności zainwestowania zapewniające harmonię nowo powstającej zabudowy i ukształtowanych od dawna układów osadniczych, poprzez wkomponowanie inwestycji w otoczenie.

8.6. Ryzyko wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń środowiska

Nadzwyczajne zagrożenia mogą powstawać w wyniku awarii systemów energetycznych, systemów gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz transportu substancji szkodliwych dla środowiska. Zarówno obecne, jak projektowane przeznaczenie terenu nie stwarzają warunków dla powstawania potencjalnych nadzwyczajnych zagrożeń środowiska o skali wykraczających poza normalną eksploatację systemów.

9. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

W przypadku braku realizacji ustaleń planu, teren pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu. Brak ingerencji w różne elementy środowiska, w tym dotyczące powierzchni ziemi oraz istniejącego krajobrazu otwartego będzie czynnikiem pozytywnym dla stanu środowiska na tym terenie. Jednak z drugiej strony, porządkowanie obszaru poprzez realizację dróg oraz infrastruktury technicznej (w tym prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej) wpłynie pozytywnie na stan środowiska.

10. OCENA MOŻLIWOŚCI ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W ustaleniach projektu planu, zawarte są rozwiązania eliminujące i ograniczające oddziaływanie na środowisko:

- a) w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu:
 - minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego w terenach MNR:
 - dla zabudowy jednorodzinnej nie może być mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej;
 - dla pozostałej zabudowy nie może być mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej.
 - maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w terenach MNR:
 - dla zabudowy jednorodzinnej nie może być większy niż 30% powierzchni działki budowlanej;
 - dla pozostałej zabudowy nie może być większy niż 40% powierzchni działki budowlanej.
 - maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy w terenach MNR na poziomie 0,60;
 - w przypadku wystąpienia siedlisk i chronionych gatunków w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie realizacja ustaleń planu nie może naruszać zakazów z zakresu ochrony gatunkowej;
 - w terenach otwartych ustalono konieczność utrzymania istniejących zadrzewień śródpolnych, dopuszczono możliwość ich wymiany oraz podejmowania innych działań zgodnie z przepisami odrębnymi;
- b) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych:
 - ze względu na położenie obszaru objętego planem w terenie ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy, zlokalizowanego w miejscowości Jordanów, gmina Jordanów, powiat suski; zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 24 stycznia 2014r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski oraz Rozporządzeniem Nr 13/2014 w sprawie zmiany rozporządzenia ustanawiającego strefę ochronną dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1555 z dnia 14.03.2014r.); wszelkie działania inwestycyjne w obrębie tego terenu wymagają postępowania zgodnego z obowiązującym rozporządzeniem;
 - w obszarze planu ustalono możliwość utrzymania sieci i urządzeń melioracyjnych w zakresie wynikającym z potrzeb, na zasadach i zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie. Przez utrzymanie należy rozumieć zapewnienie kontynuacji jej prawidłowego funkcjonowania, w taki sposób, aby realizacja inwestycji na terenach zmeliorowanych nie wpłynęła negatywnie na funkcjonowanie istniejących sieci i urządzeń melioracyjnych
 - wszystkie ciekie, w tym nie wydzielone na rysunku planu, podlegają ochronie;
 - obowiązuje zakaz wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, poza oczyszczonymi wodami opadowymi i roztopowymi oraz oczyszczonymi ściekami z oczyszczalni przydomowych;
 - dla powierzchni szczelnych, w tym terenów dróg, zatok postojowych; o powierzchni powyżej 0,1 ha obowiązuje realizacja kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi;
- c) w zakresie ochrony powietrza:
 - zgodnie z przepisami ustawy, Prawo ochrony środowiska, ewentualna uciążliwość emisyjna wynikająca z prowadzonej działalności związanej z eksploatacją instalacji, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny;

- zasadę ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesów spalania paliw dla nowych obiektów, z dopuszczeniem realizacji indywidualnego sposobu zaopatrzenia obiektów w ciepło z obowiązkiem wykorzystania niskoemisyjnych nośników energii i wysokosprawnych urządzeń grzewczych lub zastosowania technologii i urządzeń zapewniających minimalizację emisji zanieczyszczeń do środowiska.
- d) w zakresie ochrony walorów krajobrazowych: realizowane budynki, muszą spełniać zasadę, aby dachy strome posiadały kolory ciemniejsze niż ściany budynków; wprowadzono zakaz stosowania pokryć dachowych i ścian w kolorach jaskrawym (np. intensywnie żółtych, zielonych, fioletowych, niebieskich).

11. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku, z czym nie ma potrzeby wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

12. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU

Realizacja ustaleń planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Proponuje się objęcie analizą skutków realizacji ustaleń planu następujące parametry:

- 1) zachowanie powierzchni terenu biologicznie czynnego,
- 2) sposób i ilość ścieków odprowadzanych,
- 3) ilość odpadów.

W zakresie monitoringu elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje takie jak: zarządy gospodarki wodnej, inspektoraty środowiska, zarządy dróg i inne.

Analizę należy przeprowadzić w oparciu o inwentaryzację terenu (dla powierzchni zabudowy i powierzchni terenu biologicznie czynnego) oraz umowy zawarte z odbiorcami, dotyczące odprowadzania ścieków i usuwania odpadów.

Analizę skutków realizacji planu należy przeprowadzić z częstotliwością, co cztery lata w ramach oceny aktualności opracowań planistycznych.

14. WNIOSKI ZGŁOSZONE DO PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu planu w obligatoryjnie określonym terminie do Urzędu Gminy nie wpłynęły wnioski.

15. STRESZCZENIE

1. Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna, którego zakres określono w uchwale Nr XXXVII/277/2013 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 29 października 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna. Granica obszaru objętego planem, określona została w załączniku stanowiącym integralną część wyżej wymienionej uchwały.
2. Podstawowym celem prognozy jest analizowanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych wynikających z zakresu planu.

3. Prognozę wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.).
4. Projekt planu nie narusza ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r.
5. Z analizy projektu planu wynika, że projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest zgodne w podstawowym zakresie z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym opracowanym do zmiany studium.
6. Obszar opracowania zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 24 stycznia 2014r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski w całości znajduje się w terenie ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy, zlokalizowanego w miejscowości Jordanów, gmina Jordanów, powiat suski oraz Rozporządzeniem Nr 13/2014 w sprawie zmiany rozporządzenia ustanawiającego strefę ochronną dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1555 z dnia 14.03.2014r.). Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie tego terenu wymagają postępowania zgodnego z obowiązującym rozporządzeniem.
7. Na obszarze objętym planem nie występują:
 - 1) formy ochrony przyrody prawnie chronione,
 - 2) tereny osuwiskowe i zagrożone masowymi ruchami ziemi,
 - 3) złoża surowców mineralnych,
 - 4) zagrożenia powodziowe,
 - 5) rośliny, zwierzęta oraz grzyby objęte ochroną gatunkową.
8. Zaproponowane w ustaleniach projektu planu możliwości eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko należy ocenić jako wystarczające.
9. Prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących oddziaływań w związku z realizacją ustaleń projektu planu.
10. Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku, z czym nie ma potrzeby wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.
11. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

BIBLIOGRAFIA I ŹRÓDŁA

1. Uchwała Nr XXXVII/277/2013 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 29 października 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna;
2. Analiza materiałów wejściowych wraz z inwentaryzacją urbanistyczną oraz analizą wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w gminie Raba Wyżna, Kraków, luty 2014r.;
3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna, zatwierdzone Uchwałą Nr XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r.;
4. Opracowanie ekofizjograficzne do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna; Warszawa 2010r.;
5. Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna; Raba Wyżna 2012r.;
6. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w Gminie Raba Wyżna, Uchwała Nr XLIV/331/2006 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 27 lutego 2006r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 225, poz.1535 z dnia 10maja 2006. z późn. zm.);
7. Karty stanowisk archeologicznych;
8. Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;
9. Strategia Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011-2020, przyjęta przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XII/183/11 z dnia 26 września 2011r.;
10. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego przyjęty przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XV/174/03 z dnia 22 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego;
11. Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim 2009, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie;
12. Ocena jakości wód powierzchniowych w województwie małopolskim, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, czerwiec 2009;
13. Program Państwowego Monitoringu Środowiska na lata 2010 -2012, Kraków 2009;
14. „Korytarze Ekologiczne w Małopolsce” - Instytut Nauk o Środowisku UJ, Instytut Ochrony Przyrody PAN; Kraków 2005r.;
15. „Nasza Zielona Małopolska”- Program zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska województwa małopolskiego na lata 2001-2015, Kraków, grudzień 2000r.;
16. „Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA”, praca zbiorowa pod redakcją naukową dr Anny Liro, Fundacja IUCN Poland, Warszawa 1995r.;
17. „Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA”, praca zbiorowa pod redakcją Anny Liro, Fundacja IUCN Poland, Warszawa 1998r.;
18. Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000;
19. Jerzy Kondracki „Geografia regionalna Polski”, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998r.
20. STRONY INTERNETOWE: GDOŚ, RDOŚ, WIOŚ, BIP i inne

WYDAWNICTWA, w tym:

- a. *Geografia regionalna Polski – autor Jerzy Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN Warszawa 2002,*
- b. *Geomorfologia – autor Mieczysław Klimaszewski Wydawnictwo Naukowe PWN Warszawa 2003,*
- c. *Kompendium wiedzy o ekologii – pod redakcją Jana Strzałko i Teresy Mosso-Pietraszewskiej Wydawnictwo Naukowe PWN Warszawa 2006,*
- d. *Polska czerwona księga zwierząt, Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne Warszawa 1992r.,*
- e. *Głowaciński Z. (red.). 2001. Polska czerwona księga zwierząt. Kręgowce. PWRiL, Warszawa,*
- f. *Awifauna Polski Rozmieszczenie, liczebność, zmiany PTPP „pro Natura” Wrocław, L. Tomiatójć, T. Stawarczyk, 2003,*
- g. *Ptaki autor Einhard Bezzel Tłumaczenie i adaptacja Dr Andrzej G. Pruszewicz, Warszawa 2000, 2010.*