

OGŁOSZENIE
STAROSTY NOWOTARSKIEGO
o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym

Działając na podstawie art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i 4 *ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 28e ust. 1 *ustawy z dnia 24.07.2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1199) **Starosta Nowotarski informuje**, że zgodnie z wnioskiem spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, działającej przez pełnomocnika pana Mirosława Kuchnę, zamierza wszcząć postępowanie administracyjne (**znak: GN.6821.2.65.2025.TP-W**) w sprawie wydania w trybie art. 124 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* w związku z art. 28f, art. 25 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 *ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych* **decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości** położonej w obrębie **Podsarnie**, jednostka ewid. Raba Wyżna oznaczonej jako działki ewid. nr **501, 502, 505 i 654/1** poprzez udzielenie zezwolenia spółce TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie na:

1/ w obrębie działki ewid. nr 501:

- **przeprowadzenie na nieruchomości elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia nn-0,4kV o długości 3,4 m, poprowadzonej na wysokości nie mniejszej niż 5,6 m;**
- **powierzchnia trwałego ograniczenia działki wyniesie łącznie 9,8 m², w tym powierzchnia sieci napowietrznej nn wynosi 2 m² (pas o długości 3,4 m i szerokości 0,6m), a powierzchnia trwałego ograniczenia projektowanej przebudowywanej stacji transformatorowej zlokalizowanej na sąsiedniej działce ewid. nr 502 wynosi 7,8 m²;**

2/ w obrębie działki ewid. nr 502:

- **na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości jednotorowej elektroenergetycznej linii kablowej SN-15kV o długości 16,7 m, wykonanej kablem typu 3x XRUHAKXS 1x120mm² lub innym o równoważnych parametrach, poprowadzonej na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m ppt, poprowadzonej wzdłuż wschodniej oraz południowej granicy działki;**
- **przeprowadzenie na nieruchomości elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia nn-0,4kV o długości 0,4 m, poprowadzonej na wysokości nie mniejszej niż 5,6 m;**
- **przebudowę istniejącej stacji transformatorowej SN/nn nr KRT6518 typu ŻH-15 polegającą na zastąpieniu jej stacją słupową wykonaną na pojedynczej żerdzi wirowej typu E zlokalizowaną w pobliżu granicy z działką ewid. nr 501;**
- **powierzchnia trwałego ograniczenia działki wyniesie łącznie 20,6 m², w tym powierzchnia sieci kablowej SN wynosi 8,4 m² (pas o długości 16,7 m i szerokości 0,5m), a powierzchnia trwałego ograniczenia przebudowywanej stacji transformatorowej wraz z projektowaną siecią napowietrzną nn wyniesie 12,2 m²**
- **demontaż istniejącej sieci napowietrznej SN o długości 14,3 m;**

3/ w obrębie działki ewid. nr 505:

- **na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości jednotorowej elektroenergetycznej linii kablowej SN-15kV o długości 6,6 m i obszarze zajętości 3,3 m² (pas o długości 6,6 m i szerokości 0,5m), wykonanej kablem typu 3x XRUHAKXS 1x120mm² lub innym o równoważnych parametrach, poprowadzonej na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m ppt, poprowadzonej wzdłuż wschodniej granicy działki;**
- **demontaż istniejącej sieci napowietrznej SN o długości 0,2 m;**

3/ w obrębie działki ewid. nr 654/1:

- **na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości jednotorowej elektroenergetycznej linii kablowej SN-15kV o długości 33,8 m i obszarze zajętości 16,9 m² (pas o długości 33,8 m i szerokości 0,5m), wykonanej kablem typu 3x XRUHAKXS 1x120mm² lub innym o równoważnych parametrach, poprowadzonej na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m ppt, poprowadzonej wzdłuż południowej granicy działki;**
- **demontaż istniejącej sieci napowietrznej SN o długości 37,1 m.**

Wskazana nieruchomość **stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami**. Dla przedmiotowych działek nie została urządzona księga wieczysta. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako właściciel figuruje Józef Rapacz s. Jana i Józefy, który zmarł 15 listopada 2010 roku i spadek po nim nie został przeprowadzony.

W związku z powyższym wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, winny zgłosić się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ, pokój nr 1.25 (parter), w godzinach pn.-pt. 7.30-15.30, tel. 18 26 10 783. Sprawę prowadzi: Teresa Pilch-Wójciak.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, bądź zgłoszą się osoby, ale praw swych nie udowodnią, wszczęte zostanie postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części tej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że dane uczestników w przedmiotowej sprawie podlegają przetwarzaniu zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Dane osobowe wskazane powyżej podlegają ochronie prawnej i mogą być wykorzystywane jedynie w celu realizacji praw lub obowiązków wynikających z niniejszego postępowania oraz przepisów prawa.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Sanek

NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Nowy Targ, 28.05.2025