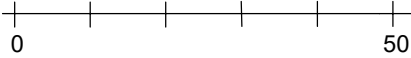


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SKAWA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU
obszar wskazany na załączniku Nr 5 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

KDS-KDR TEREN DROGI EKSPRESOWEJ LUB DROGI
GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO

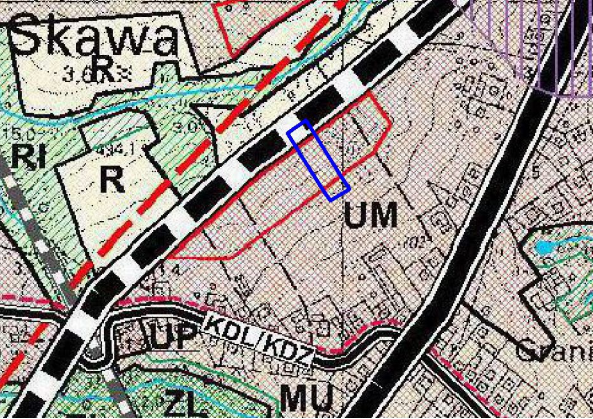
ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI
ZNAJDUJE SIĘ W TERENIE OCHRONY
POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ
Z RZEKI SKAWY W km 71+200 W JORDANOWIE,
GMINA JORDANÓW, POWIAT SUSKI

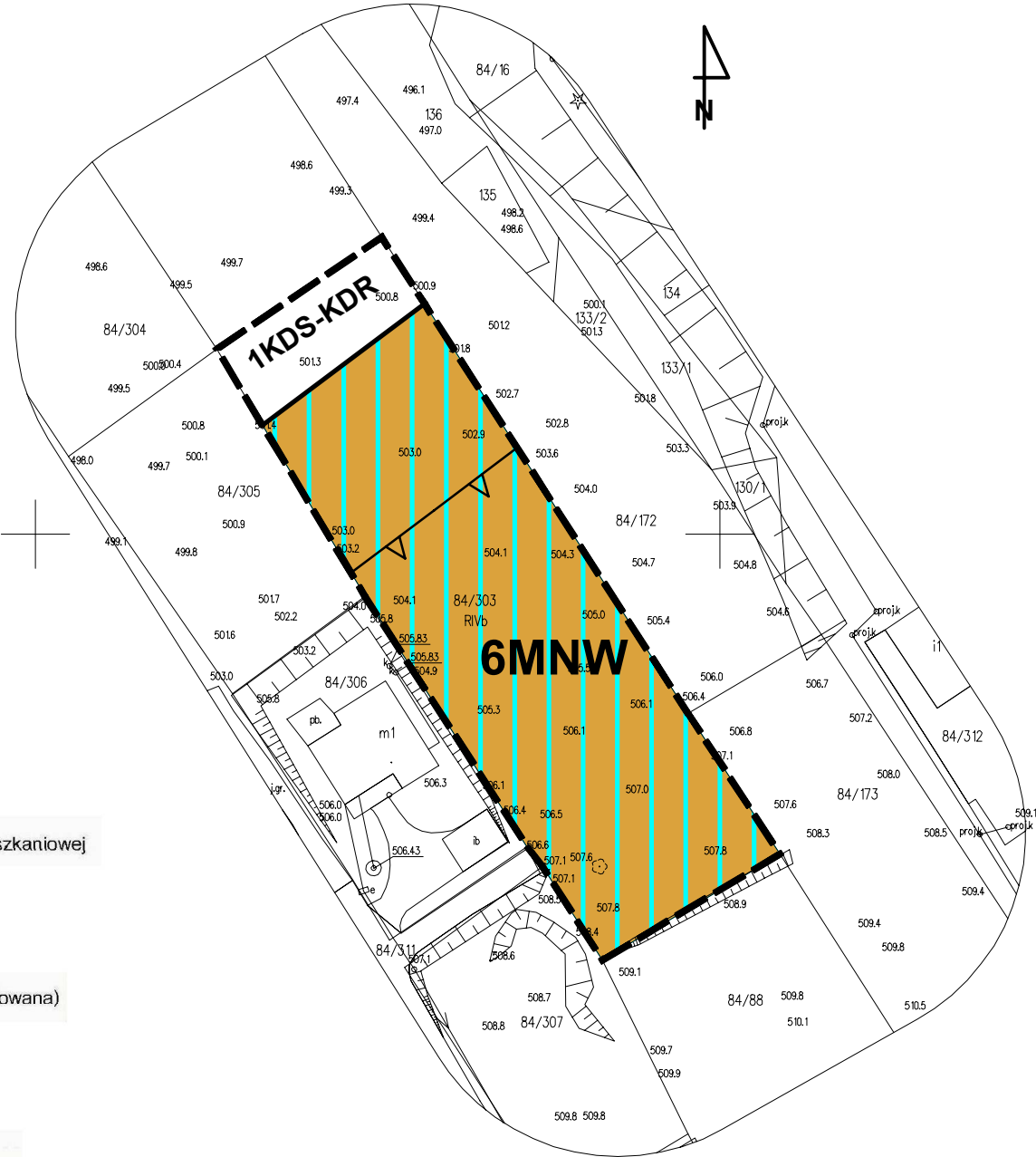
ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PRZYROST TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ - 0,2839 ha

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna



- Granica obszaru objętego zmianą planu
- UM Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- R Tereny rolnicze
- RI Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- Droga klasy "GP" - główna ruchu przyspieszonego (istniejąca / projektowana)
- Droga klasy "Z" - zbiorcza (istniejąca / projektowana)
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- Linia energetyczna wysokiego napięcia 110kV (istniejąca/projektowana)



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1647 z dnia 04.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SKAWA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Etap konsultacji społecznych