

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SKAWA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

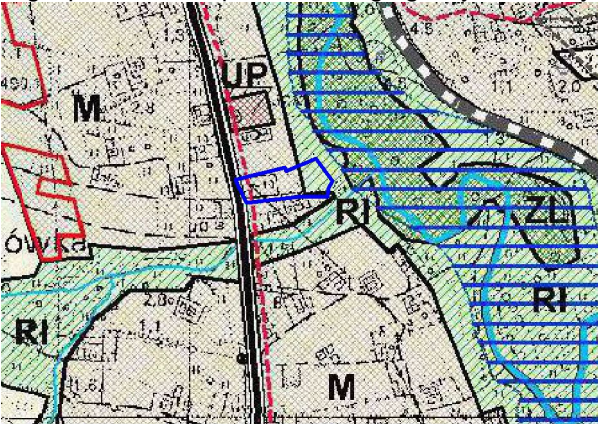
ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI
ZNAJDUJE SIĘ W TERENIE OCHRONY
POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ
Z RZĘKI SKAWY W km 71+200 W JORDANOWIE,
GMINA JORDANÓW, POWIAT SUSKI

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE
USTALEN ZMIANY PLANU

STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna



Granica obszaru objętego zmianą planu

M Tereny zabudowy mieszkaniowej

UP Tereny usług publicznych

R Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych

ZL Tereny ekosystemów leśnych

Wody powierzchniowe

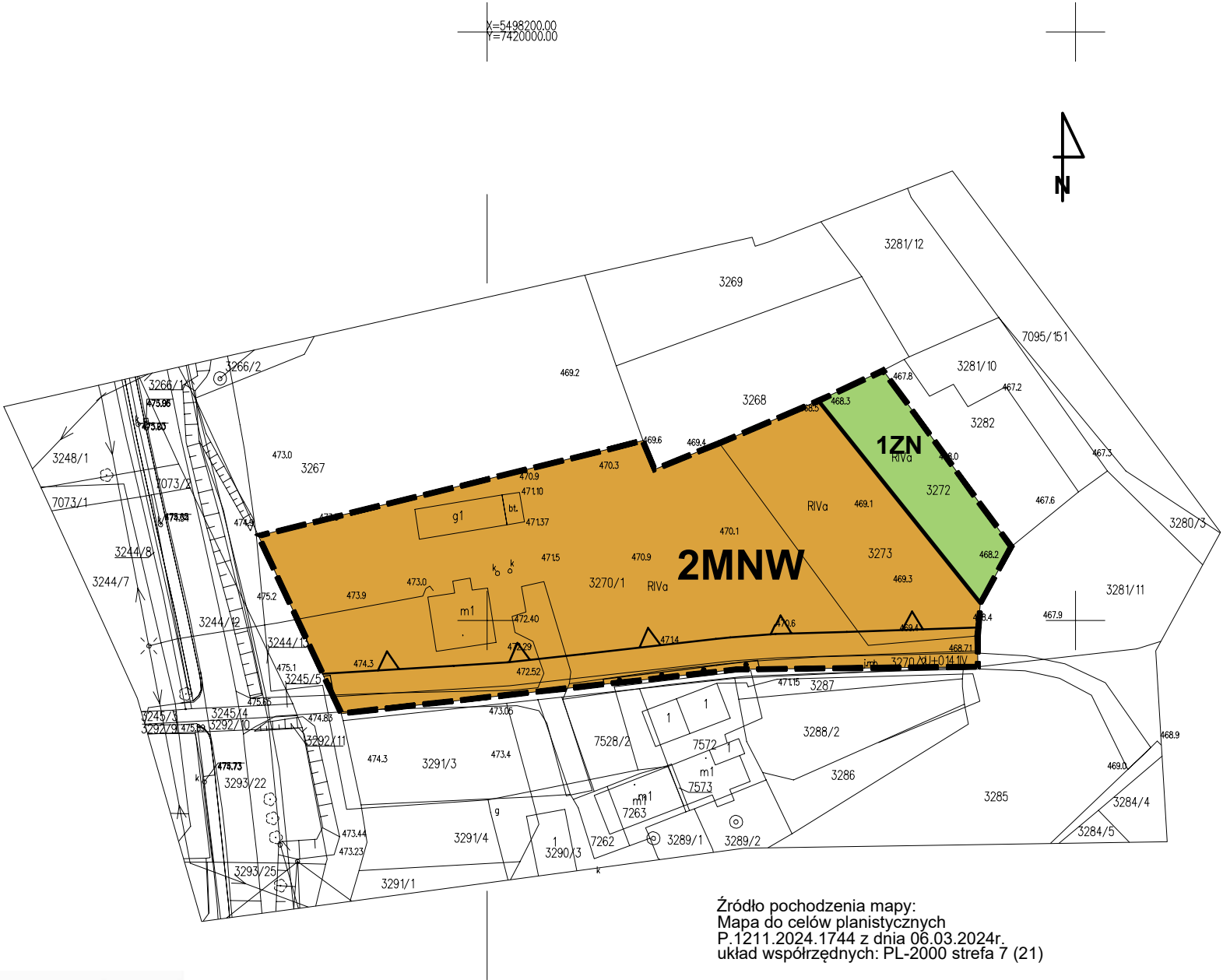
Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie
przewyższenia p=1% wg innych opracowań (rz. Orawka, Bukowiński
Potok, Skawa)

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, których granicę stanowi zasięg zalewu wodą Q1%
wg opracowania RZGW z 2003 r. (rz. Skawa) i 2010 r. (rz. Raba)

Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu
do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy

Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)

Szlak turystyczny pieszo-rowerowy



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1744 z dnia 06.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

Etap konsultacji społecznych

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SKAWA W GMINIE RABA WYŻNA		DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	