

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI PODSARNIE W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 3 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

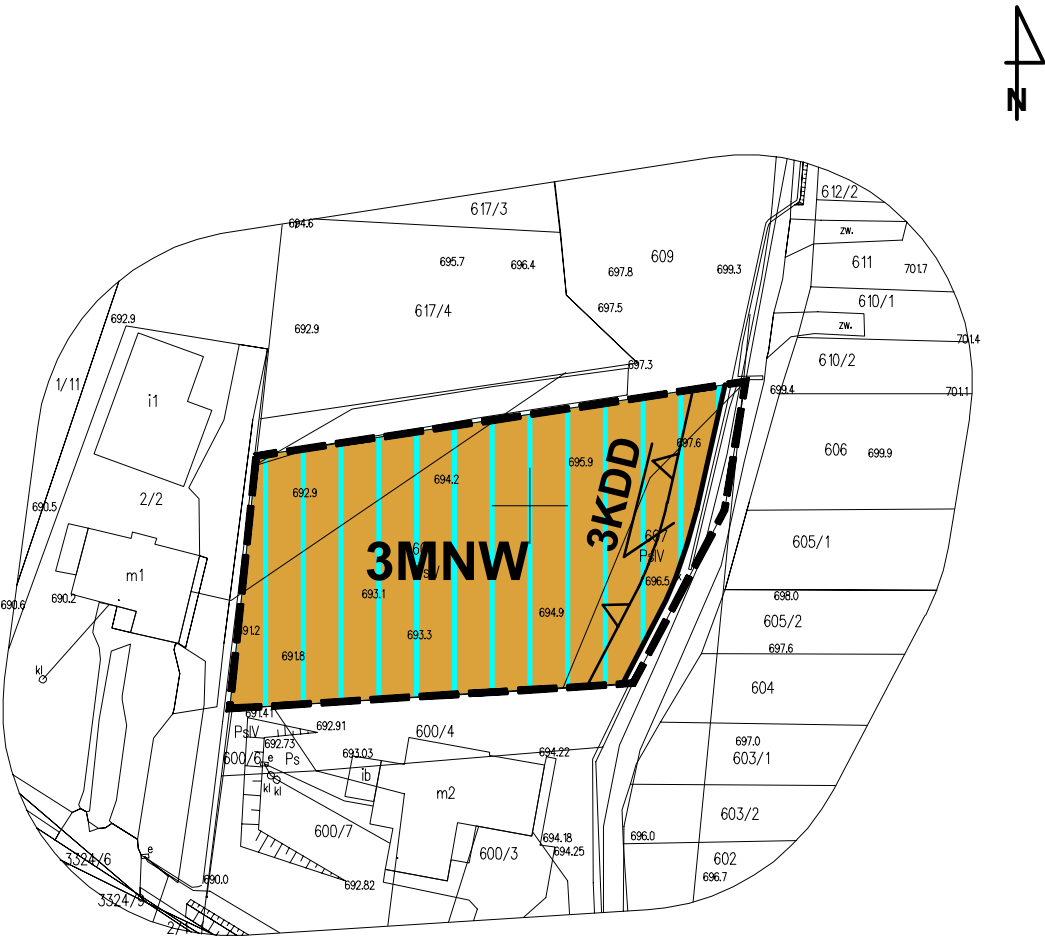
KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

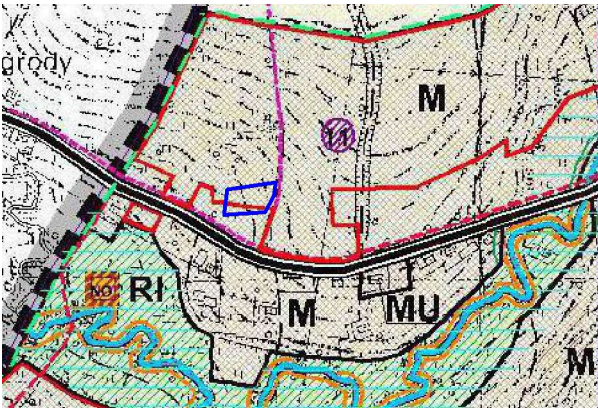
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI
ZNAJDUJE SIĘ W POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM
OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PRZYROST TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ - 0,2078 ha



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna



	Granica obszaru objętego zmianą planu
M	Tereny zabudowy mieszkaniowej
MU	Tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej
Rł	Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
	Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
	Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
	Trasy rowerowe
	Stanowiska archeologiczne

Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1505 z dnia 27.02.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI PODSARNIA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz	uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz mgr inż. arch Joanna Staniewicz	uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Etap konsultacji społecznych