

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI PODSARNIE W GMINIE RABA WYŻNA**

**SKALA 1:1000**

**RYСУNEK ZMIANY PLANU**

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia .....



**LEGENDA**

**ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU  
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM  
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH  
ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

**ML** TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ  
LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ

**ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ

**KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

**ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI  
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI**

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM

GRANICA STREFY ZAKAZU BUDOWANIA NOWYCH OBIEKTÓW  
BUDOWLANYCH ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 2  
DO UCHWAŁY W SPRAWIE PMOCHK

**OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI  
ZNAJDUJĄ SIĘ W:**

- POŁUDNIOWO MAŁOPOLSKIM OBSZARZE  
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy  
Raba Wyżna



	Granica obszaru objętego zmianą planu
	Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
	Tereny rolnicze
	Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
	Tereny ekosystemów leśnych
	Wody powierzchniowe
	Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
	Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg innych opracowań (rz. Orawka, Bukowiński Potok, Skawa)
	Stanowiska archeologiczne
	Szlak turystyczny pieszo-rowerowy



Źródło pochodzenia mapy:  
Mapa do celów planistycznych  
P.1211.2024.1756 z dnia 06.03.2024r.  
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

Etap konsultacji społecznych

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI PODSARNIA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r.	SKALA 1:1000
KIEROWNIK: mgr inż. arch Anna Staniewicz	uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz mgr inż. arch Joanna Staniewicz	uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	