

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SIENIAWA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU
obszar wskazany na załączniku Nr 5 do uchwały

- ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
 - L** TEREN LASU
 - KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

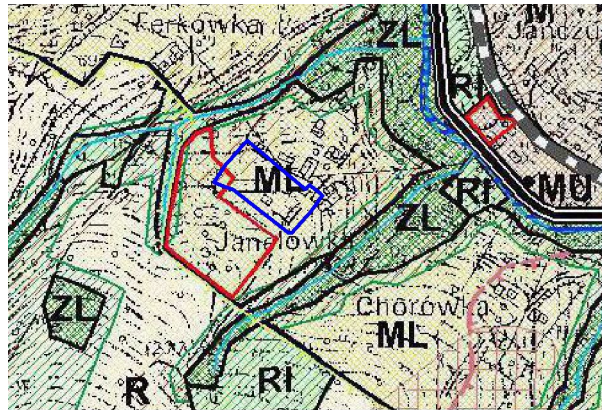
- ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI**
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)
- ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU**

- SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU

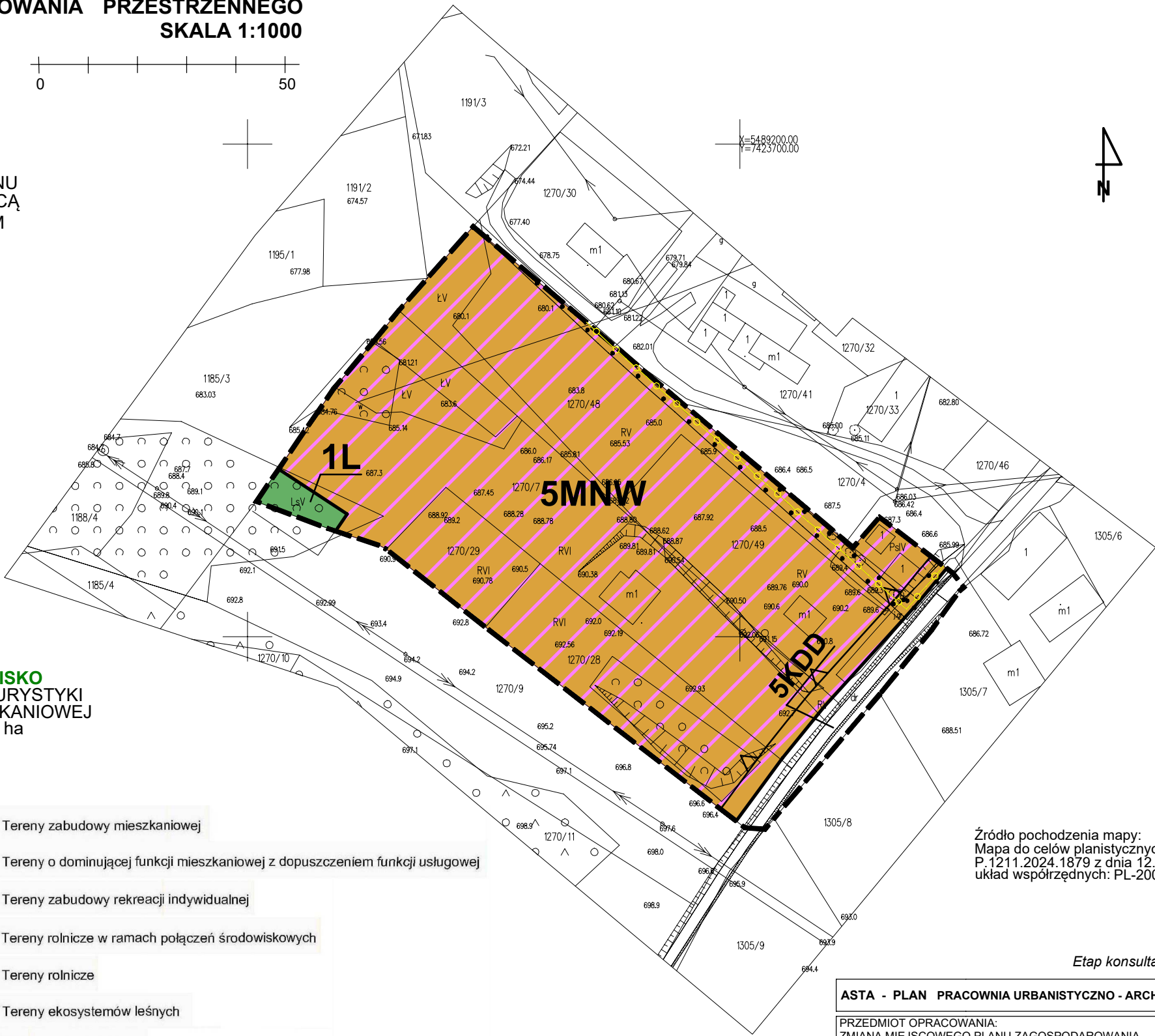
- ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
- ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU Z USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU NA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ - 0,7266 ha

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

- Granica obszaru objętego zmianą planu



- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- MU** Tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej
- ML** Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- Ri** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- R** Tereny rolnicze
- ZL** Tereny ekosystemów leśnych
- Wody powierzchniowe
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- Linie kolejowe (istniejące)
- Droga klasy "Z" - zbiorcza (istniejąca / projektowana)



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1879 z dnia 12.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

Etap konsultacji społecznych

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SIENIAWA W GMINIE RABA WYŻNA		DATA marzec 2025 r.
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		SKALA 1:1000
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		