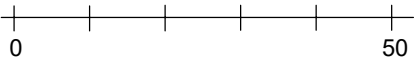


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SIENIAWA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 1 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODREBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU

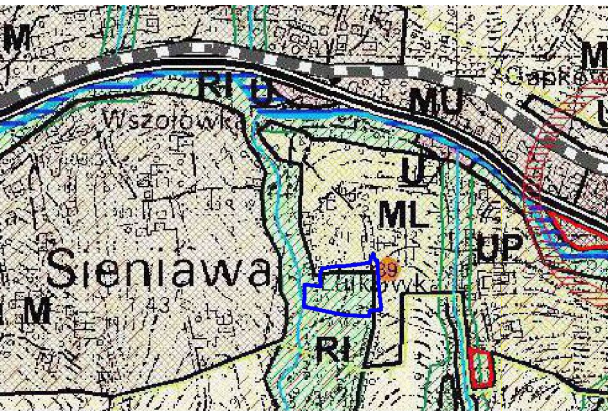
- LINIA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PASY TECHNOLOGICZNE WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- PRZYROST TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ - 0,4558 ha

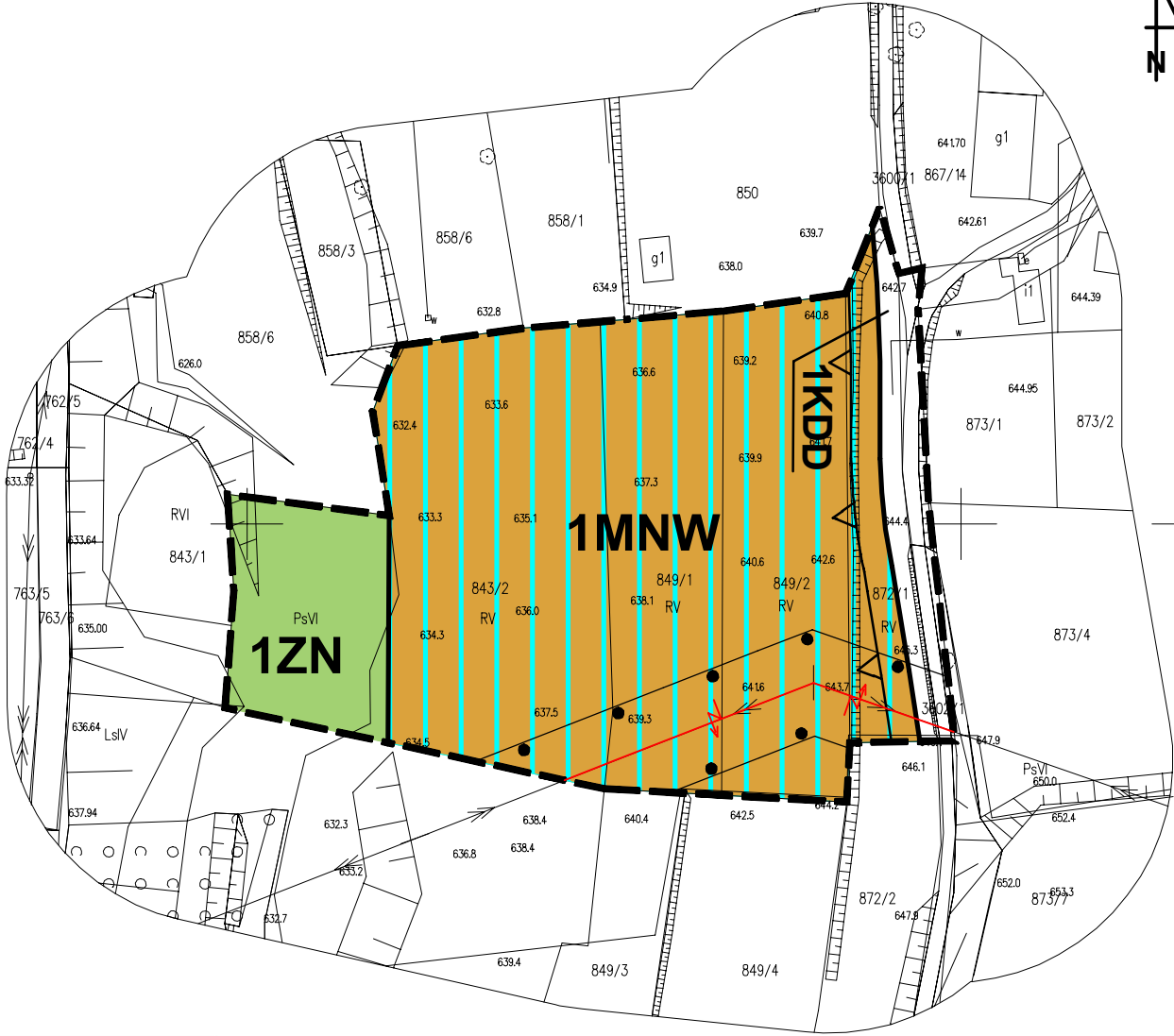
Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

- Granica obszaru objętego zmianą planu



- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- ML** Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- MU** Tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej
- UP** Tereny usług publicznych
- RI** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- R** Tereny rolnicze
- Wody powierzchniowe
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg innych opracowań (rz. Orawka, Bukowiński Potok, Skawa)
- 1** Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Linie kolejowe (istniejące)

7.113.11.02.2
7.113.11.02.4



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.2058 z dnia 19.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

Etap konsultacji społecznych

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SIENIAWA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	