

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

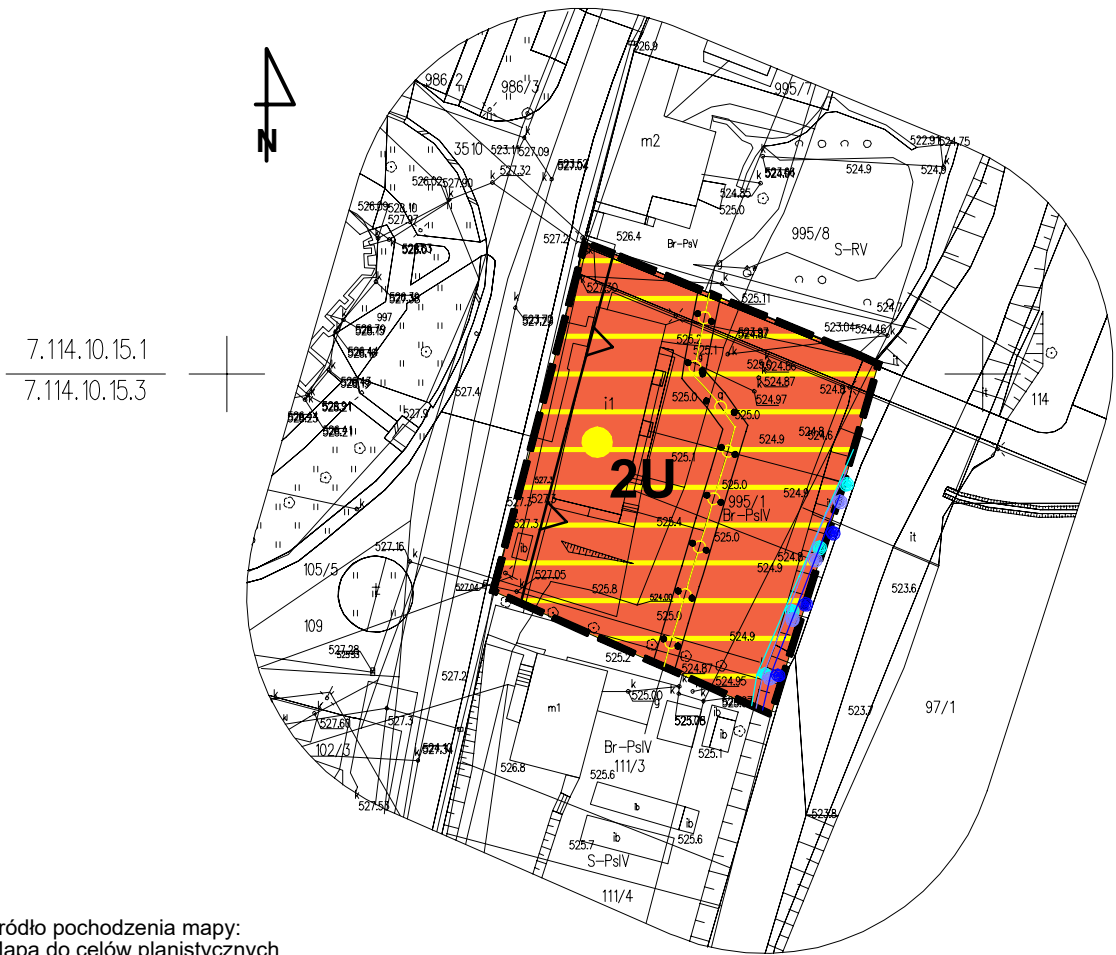
RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 8 do uchwały



ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU USŁUG KOMERCYJNYCH
NA TERENY USŁUG - 0,1968 ha



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.739 z dnia 29.01.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

X=5492400.00
Y=7418800.00

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy
Raba Wyżna



Granica obszaru objętego zmianą planu
Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

LEGENDA

ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

TEREN USŁUG

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA
POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA
POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%

GRANICA OBSZARÓW ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO,
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA
POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%

OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI
ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE
USTALEN ZMIANY PLANU

SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU

M	Tereny zabudowy mieszkaniowej
UM	Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
UP	Tereny usług publicznych
U	Tereny usług
	Droga klasy "G" - główna (istniejąca)
	Linie kolejowe (istniejące)
	Centrum gminne / centrum lokalne
	Wody powierzchniowe
	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, których granicę stanowi zasięg zalewu wodą Q1% wg opracowania RZGW z 2003 r. (rz. Skawa) i 2010 r. (rz. Raba)
1	Obiekty wpisane do rejestru zabytków