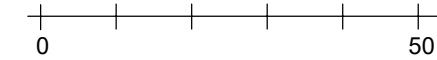


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA** SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia .....



**LEGENDA**

**ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU  
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

TEREN USŁUG

**ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI  
I DECYZJAMI ODREBNYMI**

GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,  
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA  
POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,  
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA  
POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%

GRANICA OBSZARÓW ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO,  
NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA  
POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%

OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

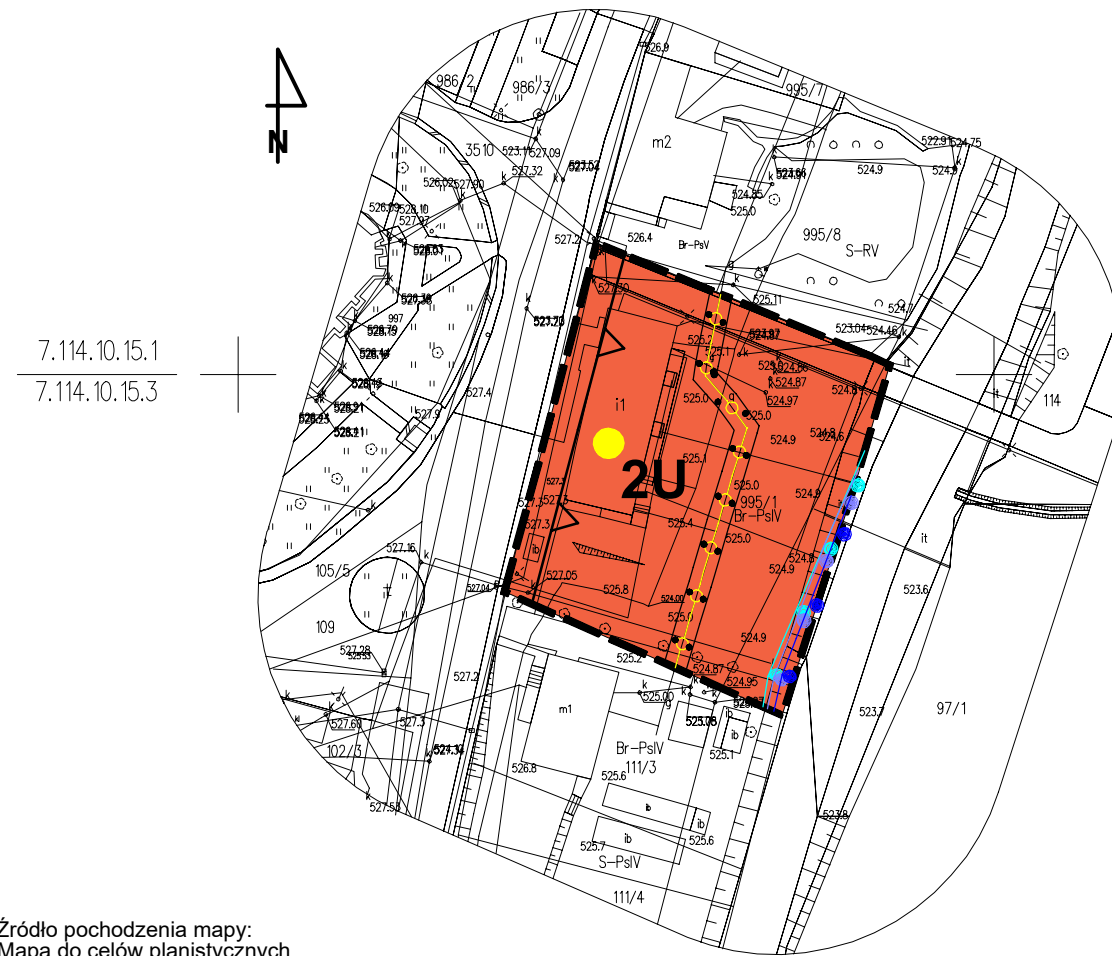
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI  
ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE  
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE  
USTALEN ZMIANY PLANU**

SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU

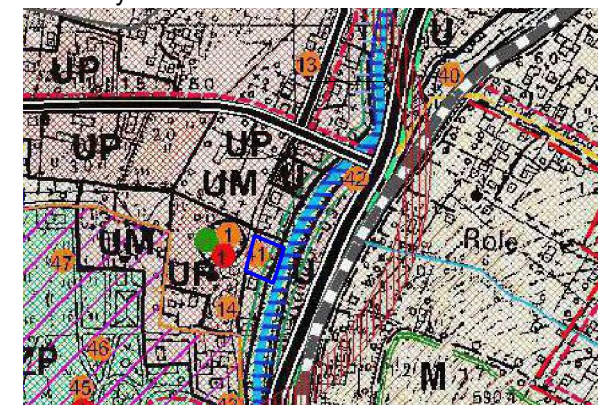


7.114.10.15.1  
7.114.10.15.3

Źródło pochodzenia mapy:  
Mapa do celów planistycznych  
P.1211.2024.739 z dnia 29.01.2024r.  
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

X=5492400.00  
Y=7418800.00

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy  
Raba Wyżna



Granica obszaru objętego zmianą planu

Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

- Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- Tereny usług publicznych
- Tereny usług
- Droga klasy "G" - główna (istniejąca)
- Linie kolejowe (istniejące)
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Wody powierzchniowe
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, których granicę stanowi zasięg zalewu wodą Q1%  
wg opracowania RZGW z 2003 r. (rz. Skawa) i 2010 r. (rz. Raba)
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków

**Etap konsultacji społecznych**

|  |   |
|--|---|
| <b>ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA</b>  |   |
| PRZEDMIOT OPRACOWANIA:<br>ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA<br>PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA<br>W GMINIE RABA WYŻNA  | DATA<br>marzec 2025 r.<br>SKALA<br>1:1000 |
| KIEROWNIK PRACOWNI:<br>mgr inż. arch Anna Staniewicz<br>uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy<br>o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  |   |
| ZESPÓŁ AUTORSKI:<br>mgr inż. arch Monika Kosz<br>uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy<br>o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym<br>mgr inż. arch Joanna Staniewicz<br>uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy<br>o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym |   |