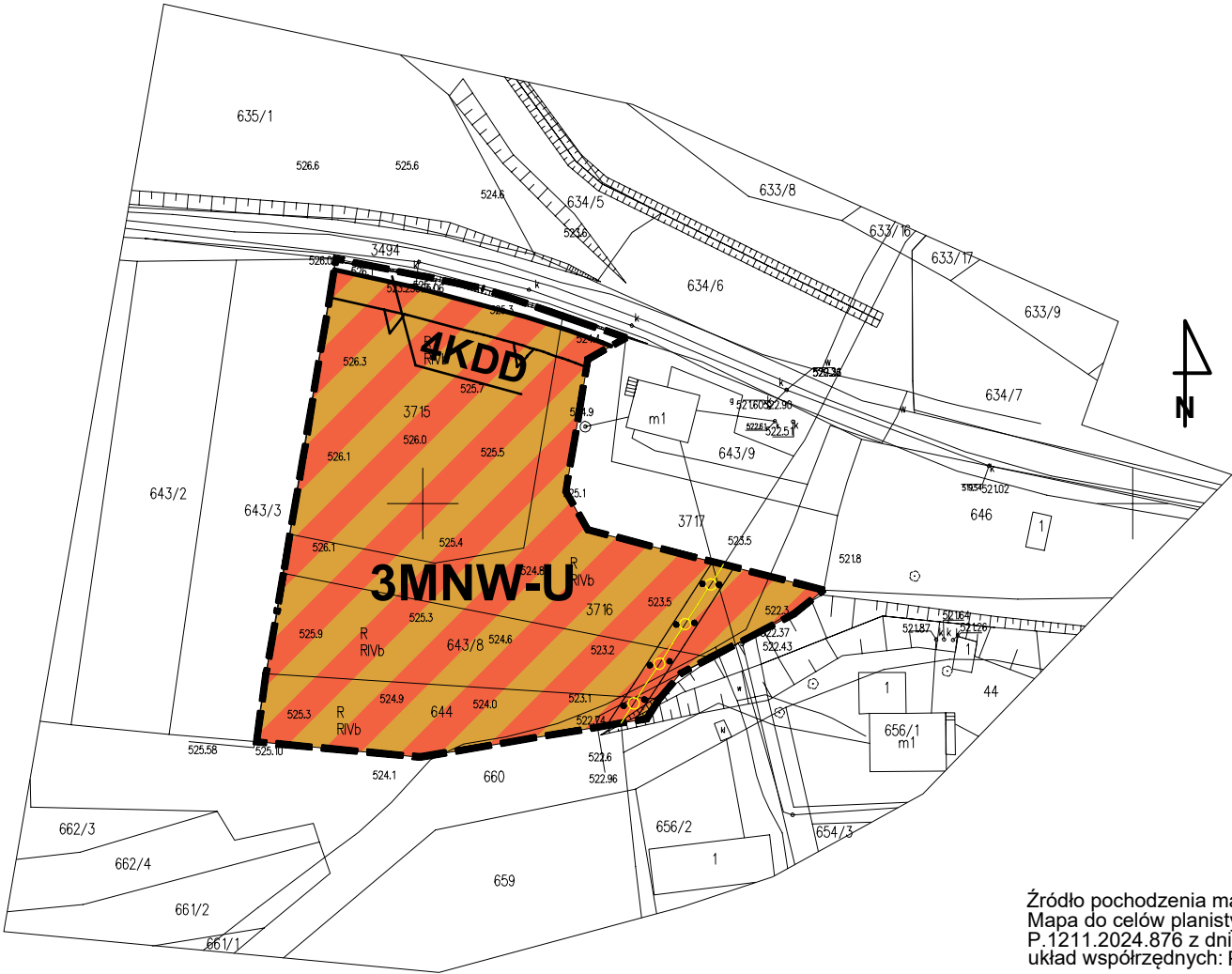
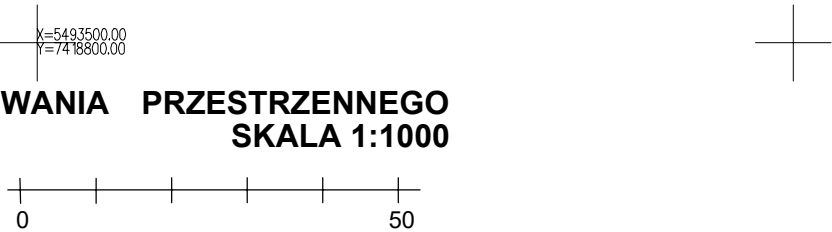


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia



Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.876 z dnia 02.02.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

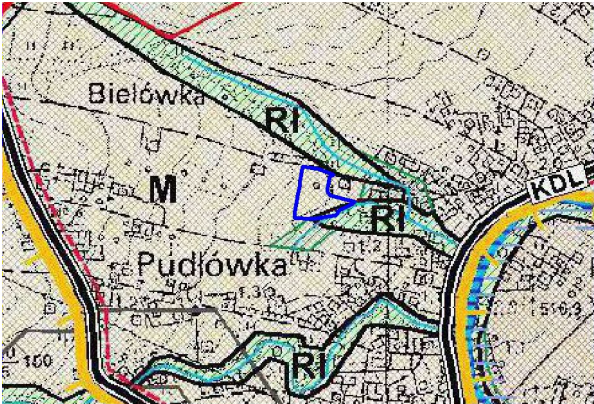
LEGENDA

- ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - MNW-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
 - KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GÓRCE)

- ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU**
- SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna



- Granica obszaru objętego zmianą planu
- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Rł** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Obszary ochrony ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych - korzyście ekologiczne
- Wody powierzchniowe
- Granica Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy

Etap konsultacji społecznych

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	