

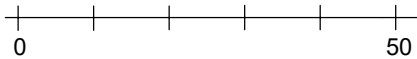
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WSI BUKOWINA - OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 2 do uchwały



LEGENDA

- ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - ML TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWO-MAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

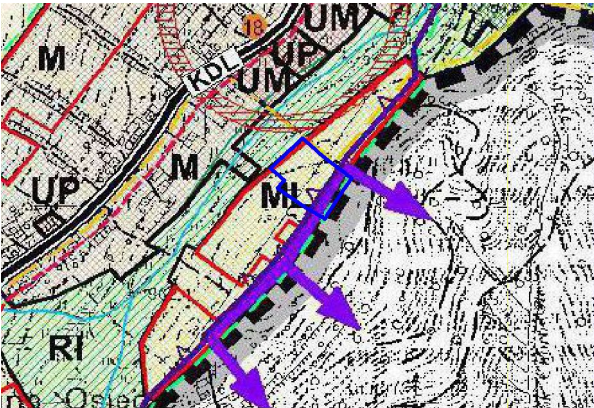
- ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU**
- LINIA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
 - PASY TECHNOLOGICZNE WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

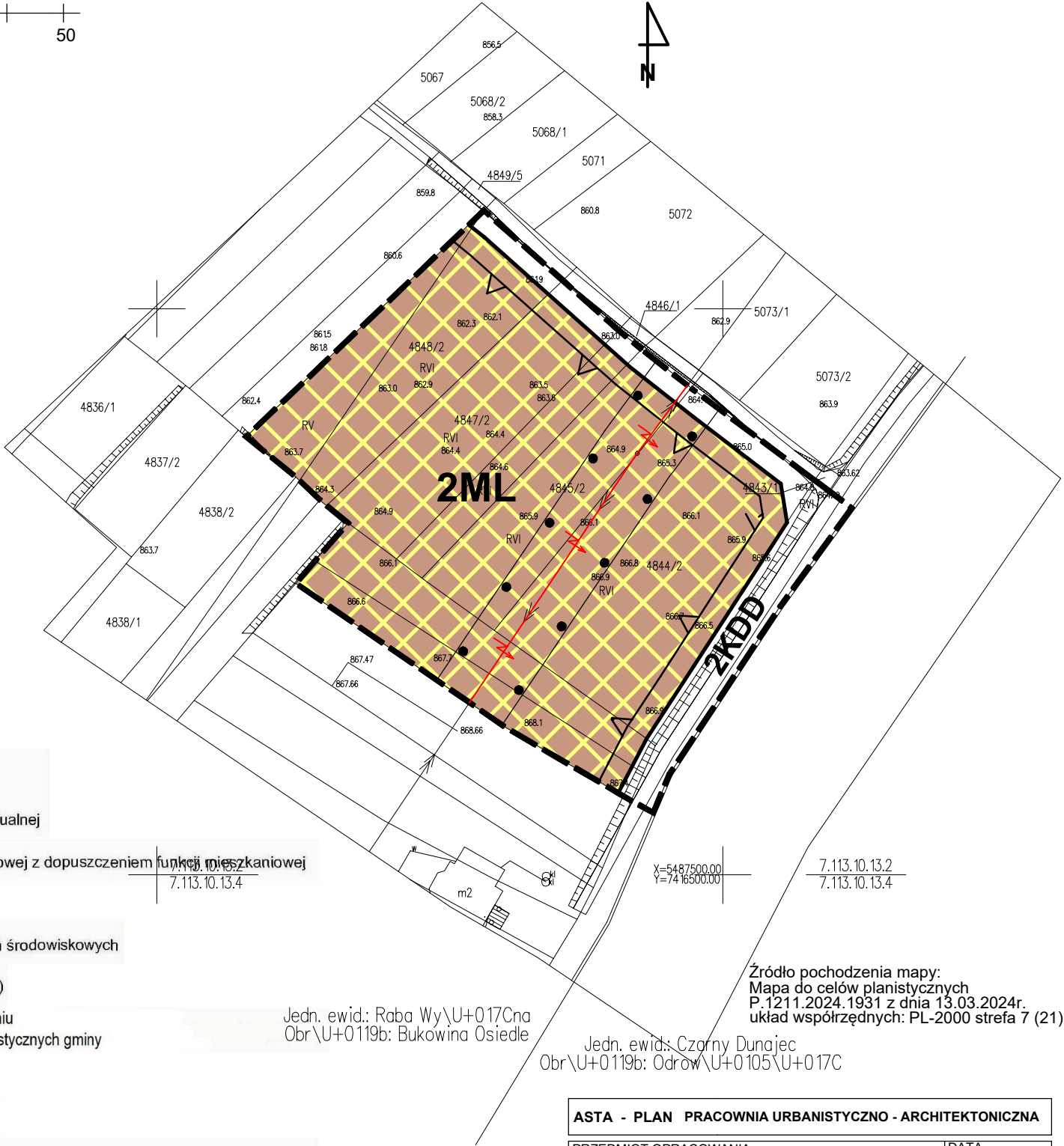
PRZYRÓST TERENU ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ - 0,5144 ha

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

Granica obszaru objętego zmianą planu



- M Tereny zabudowy mieszkaniowej
- ML Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- UM Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- UP Tereny usług publicznych
- RI Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- Ciągi widokowe
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Granica opracowania studium w granicach administracyjnych gminy Raba Wyżna



Jedn. ewid.: Raba Wy\U+017Cna
Obr\U+0119b: Bukowina Osiedle

Jedn. ewid.: Czarny Dunajec
Obr\U+0119b: Odrow\U+0105\U+017C

Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1931 z dnia 13.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BUKOWINA-OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA		DATA marzec 2025 r.
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		SKALA 1:1000
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		

Etap konsultacji społecznych