

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI BUKOWINA - OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000**

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia .....



**LEGENDA**

**ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU**  
 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU  
 POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ  
 LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ TERENY O RÓŻNYM  
 PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH  
 ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

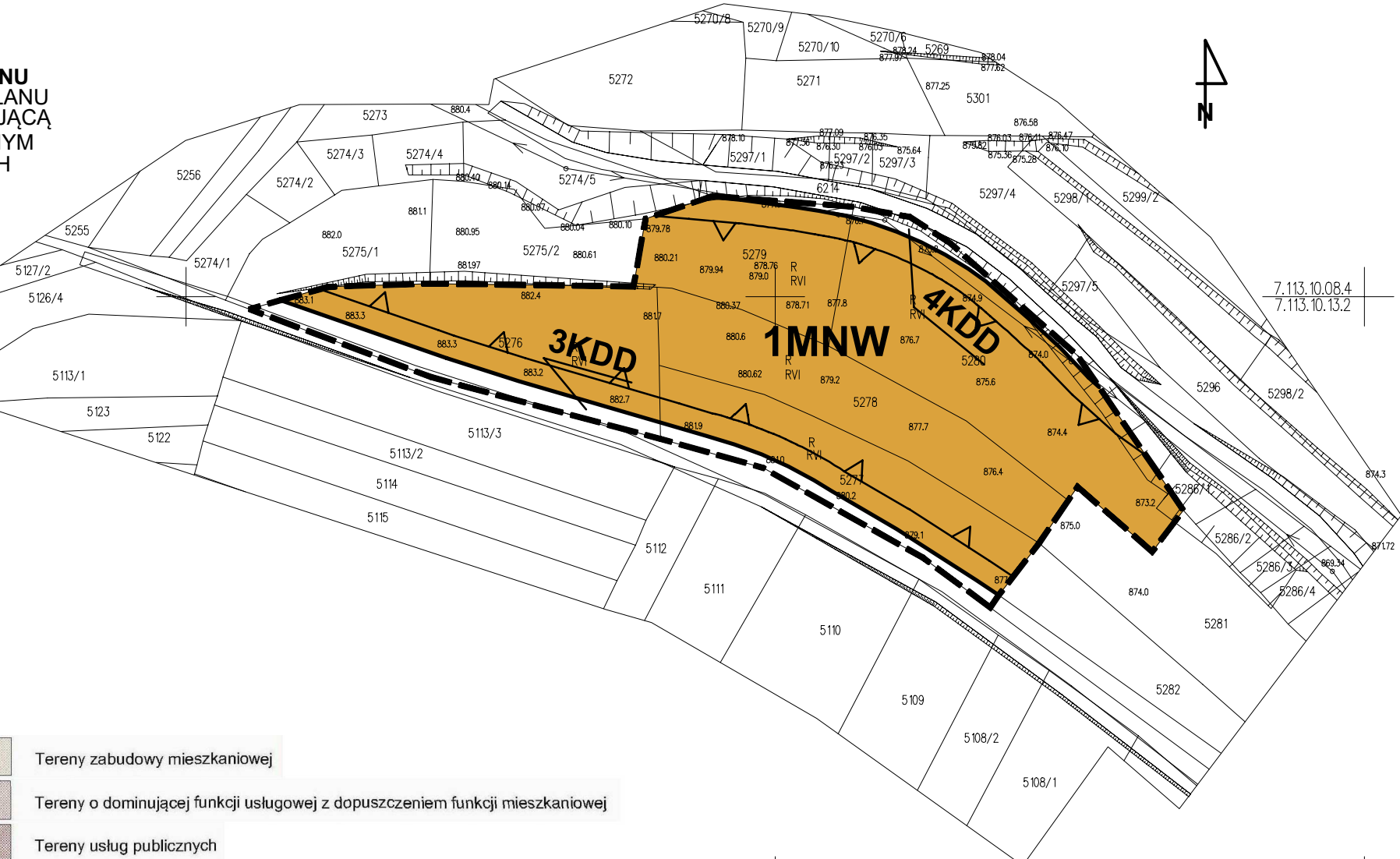
**MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

**KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

**ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI  
I DECYZJAMI ODRĘBNYMI**

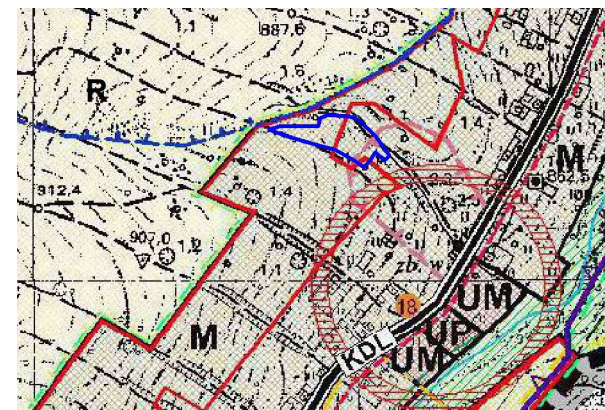
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI  
ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE  
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)



Wrys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy  
Raba Wyżna

Granica obszaru objętego zmianą planu



	Tereny zabudowy mieszkaniowej
	Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
	Tereny usług publicznych
	Tereny rolnicze
	Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
	Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
	Centrum gminne / centrum lokalne
	Pozostałe obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg innych opracowań
	Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
	Granica strefy ochrony pośredniej istniejących ujęć wodociągowych
	Korytarze ekologiczne o randze krajowej

K=5487900.00  
Y=7476300.00

Źródło pochodzenia mapy:  
Mapa do celów planistycznych  
P.1211.2024.1908 z dnia 12.03.2024r.  
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

<b>ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA</b>	
PRZEDMIOT OPRAWOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BUKOWINA-OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA	DATA marzec 2025 r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	

Etap konsultacji społecznych