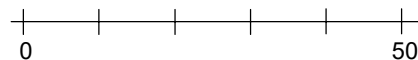


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 12 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

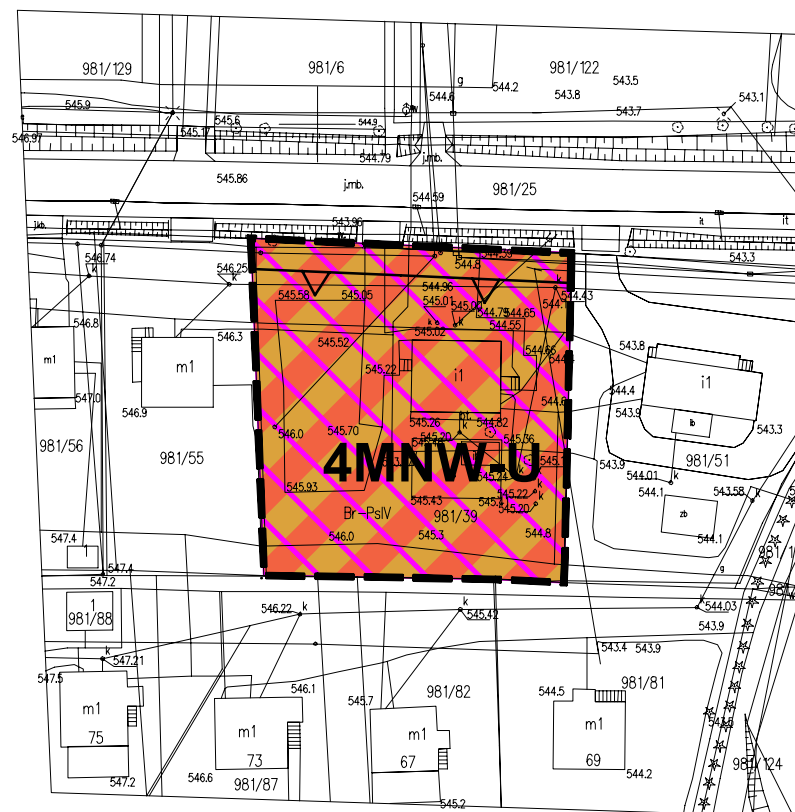
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

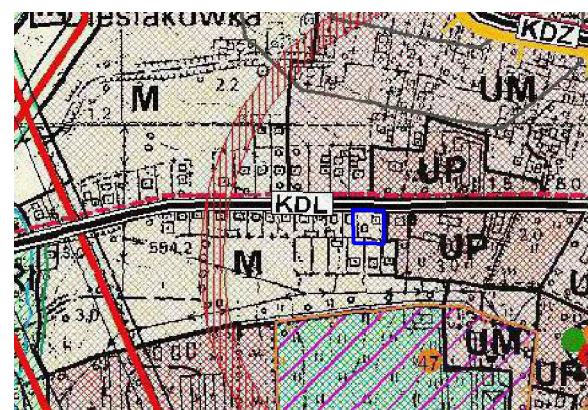
- ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO NA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- 0,1805 ha



X=5492700.00
Y=7418600.00

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

Granica obszaru objętego zmianą planu



- Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- Tereny usług publicznych
- Tereny usług
- Tereny zieleni urządzonej (stniejąca)
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Obszar wskazany do rewitalizacji
- Szlaki turystyczne piesze

Źródło pochodzenia mapy:
 Mapa do celów planistycznych
 P.1211.2024.807 z dnia 31.01.2024r.
 układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA	DATA wrzesień 2024r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	