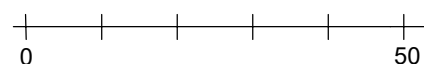


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI HARKABUZ W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Gminy Raba Wyżna z dnia



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIACE USTALENIA ZMIANY PLANU
 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

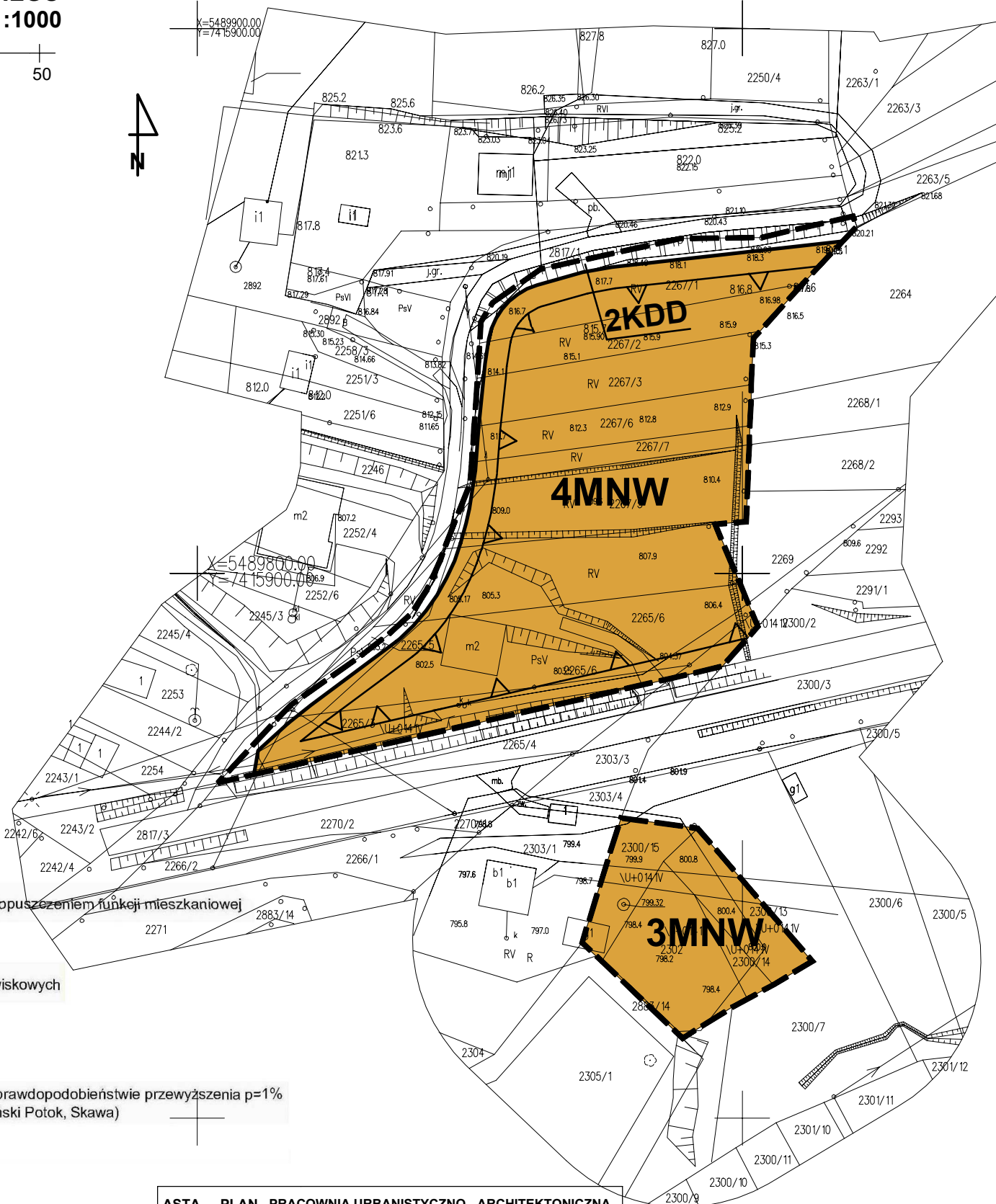
MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

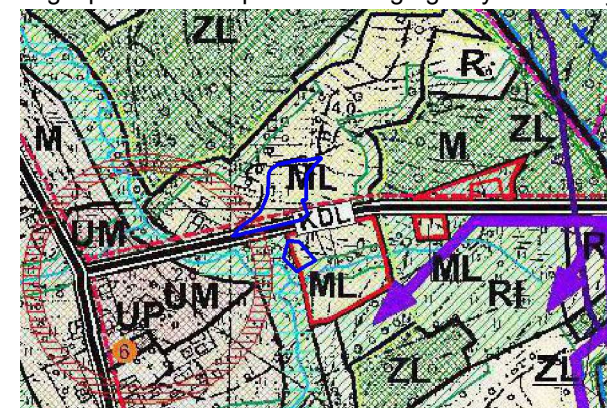
ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJĄ SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna



- Granica obszaru objętego zmianą planu
- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- ML** Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- UM** Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- UP** Tereny usług publicznych
- RI** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- R** Tereny rolnicze
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg innych opracowań (rz. Orawka, Bukowiński Potok, Skawa)
- Ciągi widokowe

- Centrum gminne / centrum lokalne
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA	
PRZEDMIOT OPRAWOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI HARKABUZ W GMINIE RABA WYŻNA	DATA wrzesień 2024r. SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	

Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1863 z dnia 11.03.2024r.
P.1211.2024.1975 z dnia 15.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)