

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI BUKOWINA - OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA
SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 3 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU
 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODREBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

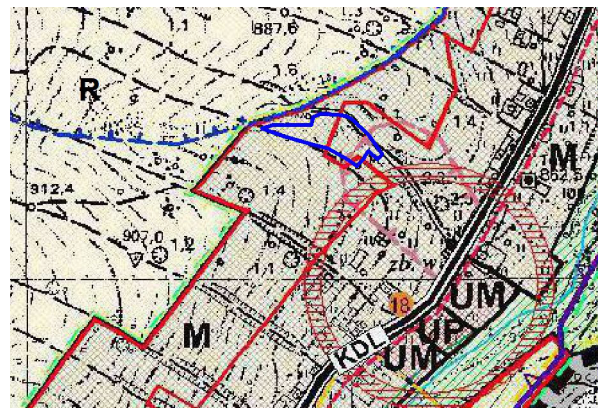
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

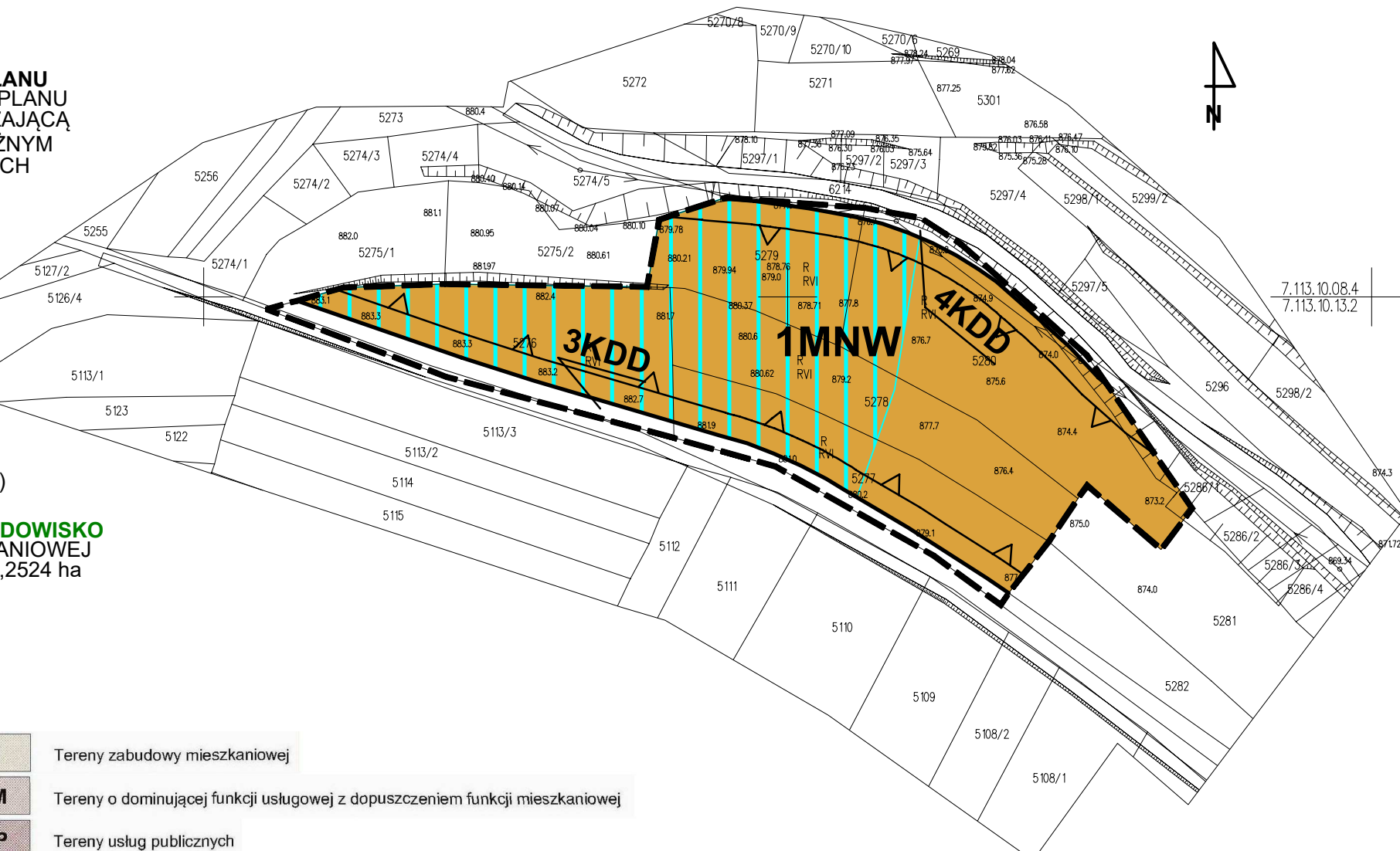
PRZYROST TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ - 0,2524 ha

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

Granica obszaru objętego zmianą planu



	Tereny zabudowy mieszkaniowej
	Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
	Tereny usług publicznych
	Tereny rolnicze
	Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
	Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
	Centrum gminne / centrum lokalne
	Pozostałe obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg innych opracowań
	Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
	Granica strefy ochrony pośredniej istniejących ujęć wodociągowych
	Korytarze ekologiczne o randze krajowej



X=5487900,00
Y=7416300,00

Źródło pochodzenia mapy:
 Mapa do celów planistycznych
 P.1211.2024.1908 z dnia 12.03.2024r.
 układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BUKOWINA-OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA	DATA wrzesień 2024r.	SKALA 1:1000
KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		