

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BUKOWINA - OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

obszar wskazany na załączniku Nr 2 do uchwały



LEGENDA

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ML TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ

KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W:

- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN ZMIANY PLANU

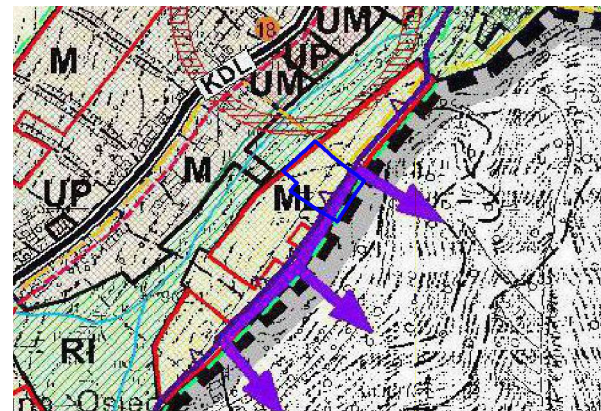
- LINIA NAWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PASY TECHNOLOGICZNE WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

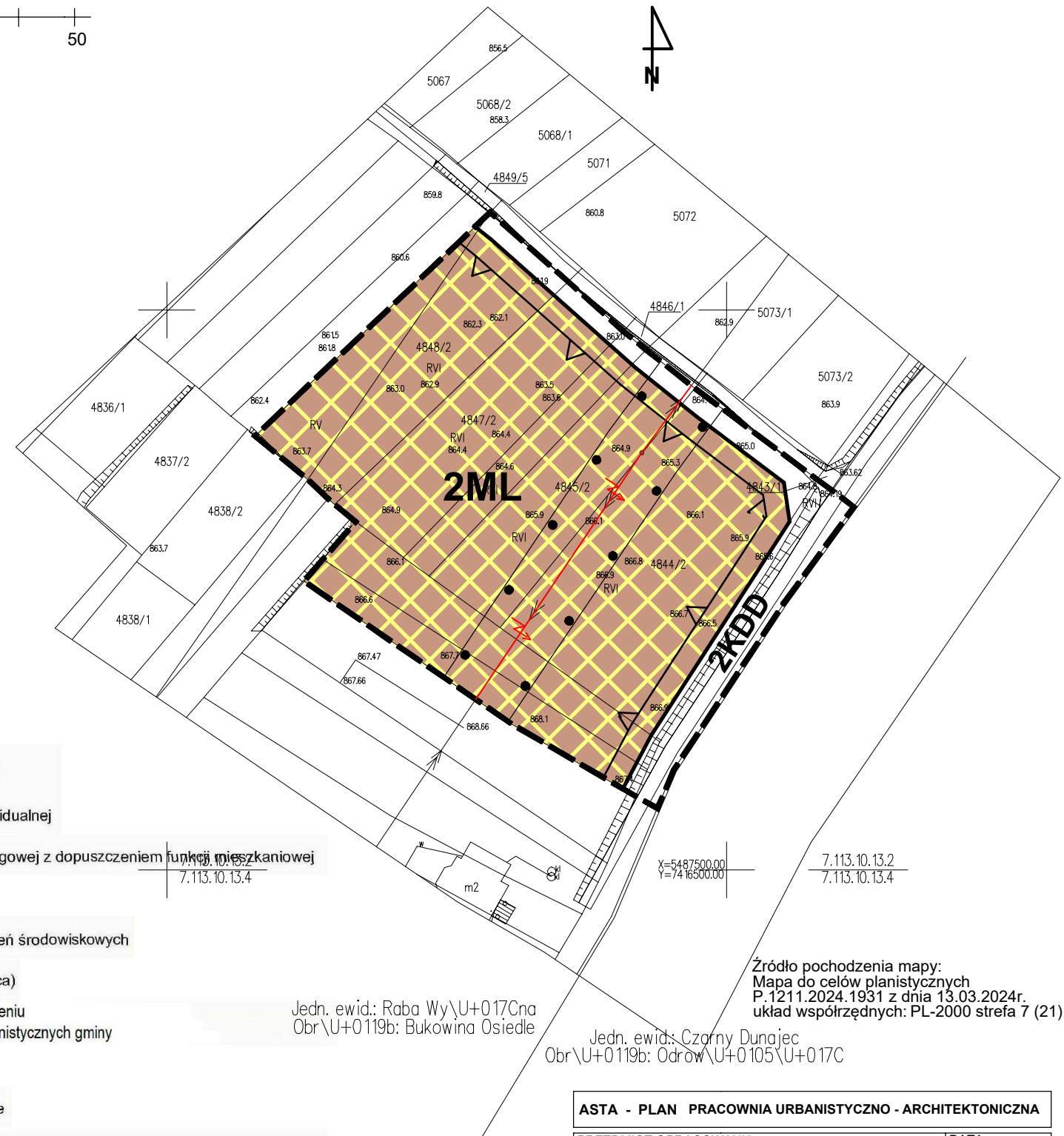
PRZYRÓST TERENU ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ - 0,5144 ha

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna

Granica obszaru objętego zmianą planu



- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- ML** Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- UM** Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- UP** Tereny usług publicznych
- RI** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- Ciągi widokowe
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Granica opracowania studium w granicach administracyjnych gminy Raba Wyżna



Jedn. ewid.: Raba Wy\U+017Cna
Obr\U+0119b: Bukowina Osiedle

Jedn. ewid.: Czorny Dunajec
Obr\U+0119b: Odrow\U+0105\U+017C

Źródło pochodzenia mapy:
Mapa do celów planistycznych
P.1211.2024.1931 z dnia 13.03.2024r.
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21)

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

| | |
|--|--|
| PRZEDMIOT OPRACOWANIA: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BUKOWINA-OSIEDLE W GMINIE RABA WYŻNA | DATA wrzesień 2024r. SKALA 1:1000 |
| KIEROWNIK PRACOWNI: mgr inż. arch Anna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | |
| ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch Monika Kosz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch Joanna Staniewicz uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | |