

# REJESTR WNOSKÓW O SPORZĄDZENIE PLANU OGÓLNEGO LUB ZMIANĘ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**- zarejestrowanych w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego i Dróg od dnia 24 września 2023 r. do dnia 10.09.2024 r.**

**Podstawa prawna:**

- art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.),
- art. 52 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

Lp.	Data wpływu wniosku	Zakres wniosku o sporządzenie mpzp lub zmianę mpzp				Uwagi
		Wnioskodawca *	Działka (oznaczenie nieruchomości)	Obręb	Treść wniosku	
1	25.09.2023 r.	_____	2700/2, 2700/1	Harkabuz	Zmiana z terenu ornego na budowlane	
2	27.09.2023 r.	_____	5282, 5278	Bukowina-Osiedle	Zmiana z terenów rolnych na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	<b>Procedura w trakcie zmiany mpzp dla działki ewid. Nr 5278</b>
3	27.09.2023 r.	_____	1271/4	Harkabuz	Zmiana z terenów rolnych na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	
4	28.09.2023 r.	_____	5232/54	Skawa	Zmiana z terenów upraw polowych na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	
5	10.10.2023 r.	_____	2041/1	Raba Wyżna	Zmiana przeznaczenia nieruchomości gruntowej w obowiązującym MPZP z obecnego przeznaczenia działki na teren budowlany z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	

6	11.10.2023 r.	_____	701/5, 701/11	Sieniawa	Zmiana przeznaczenia z terenów ZN – tereny zieleni nieurządzonej na teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	
7	11.10.2023 r.	_____	730/7, 766/1, 730/9	Sieniawa	Zmiana przeznaczenia z terenów ZN – tereny zieleni nieurządzonej na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	
8	23.11.2023 r.	_____	1194/10, 1190, 1193/4	Podsarnie	Zmiana przeznaczenia z terenów m – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego na tereny pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	
9	08.01.2024 r.	_____	1750	Rokiciny Podhalańskie	Zmiana przeznaczenia działki z terenu rolnego na działkę budowlaną	
10	18.01.2024 r.	_____	4722/1, 4724	Bukowina-Osiedle	Zmiana przeznaczenia działek z terenów rolnych na budowlane	
11	25.01.2024 r.	_____	417, 416, 415, 413/2, 407/2	Harkabuz	Zmiana przeznaczenia z terenów ZN – tereny zieleni nieurządzonej na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	
12	31.01.2024 r.	_____	6649/2	Skawa	Zmiana MPZP poprzez zmianę przeznaczenia działki i włączenie jej do terenów mieszkalnictwa jednorodzinnego	
13	05.02.2024 r.	_____	5230/2, 5230/3	Skawa	Zmiana przeznaczenia działek z terenów rolnych na budowlane	
14	16.02.2024 r.	_____	4550/1, 4550/2, 4595/1, 4595/2	Bukowina-Osiedle	Zmiana działek rolnych na budowlane z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-rekreacyjną	

15	16.02.2024 r.	_____	4602	Bukowina-Osiedle	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na budowlaną z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-rekreacyjną	
16	21.02.2024 r.	_____	4728/1, 4741/6, 4726/1, 4750/8, 4759/4, 4750/7, 4759/5	Bukowina-Osiedle	Zmiana przeznaczenia działek na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	
17	23.02.2024 r.	_____	585/2	Raba Wyżna	Zmiana przeznaczenia działki z terenów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	
18	04.03.2024 r.	_____	2965/4, 3001/6	Sieniawa	Zmiana przeznaczenia z działek z terenów rolnych na tereny budowlane	
19	06.03.2024 r.	_____	1608/2	Raba Wyżna	Zmiana mpzp w zakresie poszerzenia terenu M – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego na całości działki	
20	28.03.2024 r.	_____	4759/2, 4761/1	Bukowina-Osiedle	Zmiana przeznaczenia działek z terenu rolnego na tereny pod zabudowę mieszkaniową	
21	12.04.2024 r.	_____	745/16	Raba Wyżna	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na działkę budowlaną	
22	24.04.2024 r.	_____	5732/19, 5738/7, 5735/3	Skawa	Zmiana przeznaczenia działek na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub mieszkalno-usługową	

23	30.04.2024 r.	_____	712/1, 712/2, 712/3, 706, 703/3, 703/2, 705/1, 705/2, 705/3, 703/1, 702/4, 702/5, 704, 702/2, 700/4, 699, 698, 725	Podsarnie	Zmiana przeznaczenia działek na tereny pod zabudowę mieszkaniowo- usługową	
24	06.05.2024 r.	_____	5203/27	Skawa	Zmiana przeznaczenia działki z terenu rolnego na budowlaną	
25	06.05.2024 r.	_____	5230/5	Skawa	Zmiana przeznaczenia działki z terenu rolnego na budowlaną	
26	07.05.2024 r.	_____	4904/23, 4909/3, 4935/2	Skawa	Zmiana przeznaczenia działek z rolnych na budowlane	<b>Procedura w trakcie zmiany mpzp dla działki ewid. Nr 4904/23</b>
27	17.05.2024 r.	_____	3148/8	Raba Wyżna	Zmiana przeznaczenia z terenów rolnych na tereny pod zabudowę budynkiem letniskowym	
28	24.05.2024 r. 28.05.2024 r.	_____	5230/2, 5230/3	Skawa	Zmiana przeznaczenia ZN (tereny zieleni nieurządzonej) na przeznaczenie na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego oznaczone na rysunku planu symbolem m, lub na tereny mieszkalnictwa zagrodowego oznaczone na rysunku planu symbolem MR	
29	31.05.2024 r.	_____	2288/4, 2288/9, 2163/1, 2162	Podsarnie	Zmiana przeznaczenia z działek rolnych na działki budowlane	

30	31.05.2024 r.	_____	1686	Podsarnie	Zmiana przeznaczenia działki z terenów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową	
31	06.06.2024 r.	_____	187, 185/3, 185/4	Bielanka	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działek rolnych na cele budowlane	
32	10.06.2024 r.	_____	2768/1, 2768/2, 2771/13, 2771/12, 2767/2, 2767/1, 2768/1	Podsarnie	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania terenu w miejscowości Podsarnie	
33	13.06.2024 r.	_____	2895	Rokiciny Podhalańskie	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na budowlaną	
34	18.06.2024 r.	_____	327/5, 328, 329, 397/4, 397/3, 398, 399, 7095/98	Skawa	Zmiana przekształcenia działek rolnych na tereny mieszkalno-usługowe, tereny mieszkalnictwa jednorodzinne	
35	21.06.2024 r.	_____	1407/8	Sieniawa	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki rolnej na działkę rekreacji indywidualnej z możliwością wybudowania domku letniskowego	
36	25.06.2024 r.	_____	417, 416, 415, 413/2	Harkabuz	Zmiana przeznaczenia działek z terenów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	
37	25.06.2024 r.	_____	665/3, 659/2, 690/3, 686/11	Harkabuz	Zmiana przeznaczenia działek z terenów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	
38	01.07.2024 r.	_____	1727, 1700/2	Raba Wyżna	Przekształcenie działek rolnych na działki budowlane (zabudowa jednorodzinna)	
39	02.07.2024 r.	_____	1544/41	Podsarnie	Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną z przeznaczeniem na budowę domu jednorodzinne	
40	09.07.2024 r.	_____	2333/1	Harkabuz	Wniosek o sporządzenie Planu Ogólnego i wyznaczenie w obrębie tej działki terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raba Wyżna z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	

41	10.07.2024 r.	_____	3407/4	Sieniawa	Zmiana pastwiska na działkę budowlaną położoną obok drogi powiatowej oraz działek budowlanych. Działka posiada warunki przyłącza gazu i prądu	
42	10.07.2024 r.	_____	3466/7	Sieniawa	Zmiana części działki rolnej i pastwiska na działkę rekreacyjną lub budowlaną do której prowadzi droga gminna. Aktualnie na działce prowadzona jest pasieka. Działka posiada media: prąd, woda	
43	26.07.2024 r.	_____	2664/7	Raba Wyżna	Zmiana przeznaczenia z terenów ZN – tereny zieleni nieurządzonej na M – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	
44	05.08.2024 r.	_____	3391/56	Sieniawa	Uwzględnienie poniższych parametrów w projekcie planu ogólnego: 1. tereny zabudowy usługowej, 2. wskaźniki intensywności zabudowy w przedziale od 0,01 do 1,0, 3. wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min 20%, 4. maksymalna powierzchnia zabudowy działki 50% pow. Działki, 5. wysokość zabudowy max. 10 m oraz 1 kondygnacja nadziemna, 6. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połąci 20-45 stopni, z dopuszczeniem dachów płaskich o kącie nachylenia do 10 stopni, pokryte blachodachówka w kolorze brązowym lub czerwonym, 7. minimalna liczba miejsc do parkowania dla samochodów osobowych: 1 miejsce postojowe na 50m kwadratowych pow. użytkowej usług (min. 11 m.p.), 8. nieprzekraczalna linia zabudowy z zachowaniem odległości od krawędzi jezdni zgodnie z przepisami odrębnymi, 9. nie ustala się parametrów dot. sposobu scalania lub podziału nieruchomości, 10. obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej.	

45	07.08.2024 r.	_____	175/4, 175/3, 145/4, 145/2, 150/3	Podsarnie	Zmiana działek rolnych na działki budowlane	
46	13.08.2024 r.	_____	2090/1	Podsarnie	Przekształcenie działki pod budowę domu rekreacyjno turystycznego	
47	13.08.2024 r.	_____	1559, 1572/2, 1560, 2284/2, 2282, 2165/1, 2161, 2206, 1537/10	Podsarnie	Przekształcenie działek pod zabudowę budynkiem jednorodzinny	
48	20.08.2024 r.	_____	2768/1, 2768/2, 2771/13, 2771/12	Podsarnie	Zmiana przeznaczenia działek z terenów rolnych na tereny pod zabudowę zagrodową z opcją zabudowy mieszkaniowej	
49	20.08.2024 r.	_____	2300/1, 2300/18, 2298/5, 2299/28, 2299/35, 2301/16, 2301/3	Harkabuz	Zmiana planu miejscowego na tereny z możliwością zabudowy jednorodzinnej	

\* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ( t.j. Dz. U z 2022 poz. 902)