

Dostępny samorząd – granty

UMOWA nr – *projekt umowy*

zawarta w Rabie Wyżnej, w dniu pomiędzy

Gminą Raba Wyżna, 34-721 Raba Wyżna 41, NIP: 735-285-48-45,
reprezentowaną przez **Andrzeja Dziwisza – Wójta Gminy Raba Wyżna,**
przy kontrasygnacie **Beaty Kalemba - Skarbnika Gminy Raba Wyżna**
zwana dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą

W:

wpisaną do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ewidencyjnym

NIP REGON

telefon kontaktowy:, adres

mailowy:

reprezentowaną przez:

Pana/ ią

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego . Do niniejszego postępowania nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – wyłączenie zgodnie z brzmieniem art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy, w związku z Zarządzeniem Nr 59/2021 Wójta Gminy Raba Wyżna z dnia 30 listopada 2021 r.. w sprawie określania zasad udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej od kwoty 130 000,00 zł netto przez Gminę Raba Wyżna i jednostki organizacyjne Gminy Raba Wyżna.

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu sygnalizacji przeciwpożarowej w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej Gmina Raba Wyżna w ramach projektu „Dostępny Samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. Umowa nr DSG/0240 o powierzenie grantu.
2. Zamówienie finansowane jest w 100% z projektu, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany będzie wymiany 15 sztuk sygnalizatorów akustycznych na sygnalizatory akustyczno – optyczne głosowe w systemie sygnalizacji pożaru zamontowanym w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej.

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna

Dostępny samorząd – granty

4. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawdzenia poprawności działania zamontowanych sygnalizatorów.
5. Przedmiot umowy określony w ust. 1 (dalej określany jako „przedmiot umowy”) musi być wykonany zgodnie z pkt IV Zapytania ofertowego stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także niezbędne środki techniczne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§2

Termin realizacji umowy

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy nie później niż w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zobowiązując się do składania wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu w trakcie realizacji umowy oraz uwzględniania wytycznych Zamawiającego.

§4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w wysokości :..... zł netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości% tj zł. kwota brutto za przedmiot zamówienia wynosi zł (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pozostaje niezmiennie przez okres realizacji umowy, również bez względu na ewentualne zmiany umowy w zakresie terminu realizacji związane z zakończeniem, oraz obejmuje wszelkie koszty konieczne do prawidłowej realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze po całkowitym prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Faktura powinna zostać wystawiona na następujące dane:

NABYWCA: Gmina Raba Wyżna, NIP: 735-28-54-845

ODBIORCA: Urząd Gminy Raba Wyżna, 34-721 Raba Wyżna 41

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna

Dostępny samorząd – granty

7. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczania płatności wynikającej z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników).
10. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia choćby jednego z warunków określonych w ust. 9, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości:
 - a) realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności lub
 - b) dokonania płatności na rachunek objęty wykazem podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej,
nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeśli Wykonawca w sposób rażąco narusza postanowienia umowy;
 - b) jeśli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy;
 - c) jeśli Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie, pomimo wezwania go do rozpoczęcia wykonywania.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku reakcji Wykonawcy na pisemne powiadomienie o zaistniałych okolicznościach w terminie 7 dni.
3. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ust. poprzedzających oraz w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy także:
 - 1) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna

Dostępny samorząd – granty

- 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
4. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 i 3 – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W każdym przypadku zaniechania lub przerwania realizacji umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego realizacji umowy przez inny podmiot i obciążenia kosztami tego zlecenia Wykonawcy.

§6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
 - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w tym należytego wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wskazanego § 3 lub wezwania Wykonawcy do należytego wykonania umowy.
2. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będące następstwem działania siły wyższej. Dla celów niniejszej umowy określa się, że siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia.
3. Kary umowne powinny być zapłacone przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy .
5. Maksymalna wysokość kar umownych, jakie może naliczyć Zamawiający wynosi do 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych lub poniesione szkody nie były objęte karami umownymi.

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna

Dostępny samorząd – granty

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, również za swoich podwykonawców (odpowiedzialność deliktowa).
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie umowy (odpowiedzialność kontraktowa).
3. W trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca odpowiada w pełnej wysokości za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim. Wszelkie roszczenia osób trzecich spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, kierowane będą do Wykonawcy i będzie je załatwiał Wykonawca. W przypadku pokrycia kosztów jakiegokolwiek szkody przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu kosztów w pełnej wysokości w terminie 14 dni od wystąpienia o ich pokrycie.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego są:
....., nr tel., e-mail:
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy, są:
Imię i nazwisko, nr tel., e-mail:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga pod rygorem nieważności pisemnego zawiadomienia drugiej strony i nie wymaga zawierania aneksu.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:
 - a) Terminu realizacji przedmiotu umowy następującym w wyniku przeszkód o obiektywnym, nadzwyczajnym, niemożliwych do przewidzenia charakterze.
 - b) Gdy zaistnieje siła wyższa, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy - okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym.
 - c) Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, zaakceptowanych przez obie strony.
 - d) Zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT.

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna

Dostępny samorząd – granty

- e) W przypadku konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych działaniem Instytucji Wdrażającej; w wyniku podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie przedmiotowego zadania zmieniającego zasady i terminy jego realizacji
2. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

.....

Poprawa dostępności w Gminie Raba Wyżna