

PODSUMOWANIE

wynikające z wymogu art. 43 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1029 ze zm.) sporządzone do:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Harkabuz w Gminie Raba Wyżna

uchwalonej Uchwałą Nr XLVII/461/2022 Rady Gminy w Rabie Wyżnej w dniu 30 listopada 2022r.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 1) Opracowanie prognozy dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Harkabuz, którego granice zostały określone w Uchwale Nr XXIX/279/2021 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 czerwca 2021r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Harkabuz w Gminie Raba Wyżna.
- 2) Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.
- 3) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej kosztem terenów upraw polowych i zieleni nieurządzonej.
- 4) Prognozę wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 5) Projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi określonymi w „*Opracowaniu ekofizjograficznym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna*”.
- 6) Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna przyjętego uchwałą XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r., zmienionego Uchwałą Nr IX/67/2015 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30.06.2015r.
- 7) Obszary objęte zmianą planu położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce).
- 8) Obszary zmiany mpzp leżą w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW120012822219 Czarna Orawa do Zubrzyicy.
- 9) W celu ochrony szczególnych walorów przyrodniczych i kulturowych, w związku z położeniem wszystkich obszarów zmiany planu w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu przy realizacji inwestycji należy przestrzegać zakazy, nakazy oraz zalecenia zawarte w Uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020r. poz. 3482).

- 10) W przypadku wystąpienia siedlisk i chronionych gatunków w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie realizacja ustaleń planu nie może naruszać zakazów z zakresu ochrony gatunkowej.
- 11) Zaproponowane w ustaleniach projektu planu możliwości eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko należy ocenić jako wystarczające.
- 12) Prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w związku z realizacją ustaleń projektu planu.
- 13) Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami w sprawach opiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu.

Wójt gminy Raba Wyżna skierował do obu instytucji projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.410.9.7.2022.AZ z dnia: 26.04.2022r. (data wpływu: 26.04.2022r) wydał opinię pozytywną. Zwraca jednak uwagę, że w odniesieniu do obszaru nr 3 zaleca się pozostawienie południowej części terenu w użytkowaniu wynikającym z obowiązującego mpzp (czyli ZN).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu pismem znak: NNZ.90830.1.8.1.2022 z dnia 05.04.2022r. (data wpływu: 13.04.2022r.) postanowił uzgodnić przekazane opracowanie pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia uwarunkowań i wniosków zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko.

Wszystkie wymienione wyżej zastrzeżenia zostały uwzględnione w ustaleniach planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Po ogłoszeniu przez Wójta Gminy Raba Wyżna o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w uchwale Nr XXIX/279/2021 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Harkabuz w Gminie Raba Wyżna, do Urzędu w obligatoryjnie określonym terminie (od 4.11.2021 do 30.11.2021) nie wpłynęły wnioski.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 21.07.2022r. do 12.08.2022r. (okres zbierania uwag upływał z dniem 29.08.2022r.) o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu.

Do wyłożonych materiałów złożono cztery uwagi, z których dwie zostały rozpatrzone pozytywnie i dwie w części pozytywnie. Po wprowadzeniu korekt

w zakresie pozytywnego rozpatrzenia uwag, projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 22.09.2022r. do 14.10.2022r. a uwagi zbierano jeszcze w ciągu kolejnych dni, to jest do 28.10.2022r. o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu. Przez cały okres wyłożenia, na stronie internetowej Urzędu był zamieszczony projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu mogły być składane w formie elektronicznej. Do ponownie wyłożonych materiałów nie złożono uwag.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Położenie obszarów objętych projektem planu a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania, wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitoring skutków realizacji ustaleń mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.


mgr Andrzej Dziwisz

.....
podpis Wójta Gminy