

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RABA WYŻNA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LEGENDA

- Granicę opracowania studium w granicach administracyjnych gminy Raba Wyżna
- Granice administracyjne gmin sąsiednich
- Granice sołectw

WYODRĘBNIONE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH

- Granicę terenów polityki przestrzennej
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- M** Tereny zabudowy mieszkaniowej
- ML** Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- MU** Tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej
- UM** Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- U** Tereny usług
- UP** Tereny usług publicznych
- US** Tereny usług sportu i rekreacji
- PU** Tereny przemysłu, składów, magazynów i usług
- ZC** Tereny cmentarzy
- ZP** Tereny zieleni urządzonej
- ZL** Tereny ekosystemów leśnych
- RI** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych
- RI** Tereny rolnicze w ramach połączeń środowiskowych z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy usługowej
- R** Tereny rolnicze
- KK** Tereny kolejowe - tereny zamknięte

OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- Obszar objęty strefą ochrony konserwatorskiej
- Obszar objęty strefą ochrony ekspozycji
- Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
- Obszary ochrony ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych - korytarze ekologiczne
- Obszar wskazany do rewaloryzacji
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Obszar problemowy - węzeł komunikacyjny Zabornia

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TURYSTYCZNEGO

- Szlaki turystyczne piesze
- Szlak turystyczny pieszo-rowerowy
- Szlak spacerowy im. Ojca Świętego Jana Pawła II
- Szlak spacerowy im. ks. kard. Karola Wojtyły
- Trasy rowerowe
- Trasa Drogi Krzyżowej

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Punkty widokowe
- Ciągi widokowe
- Stanowiska archeologiczne

ZĄŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY RABA WYŻNA Z DNIA

ELEMENTY PRZYRODNICZE

- Wody powierzchniowe
- Granicę Południowomazowieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Obszar NATURA 2000 Czarna Orawa PLH120002
- Pomniki przyrody
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, których granicę stanowi zasięg zalewu wodą Q1% wg opracowania RZGW z 2003 r. (rz. Skawa) i 2010 r. (rz. Raba)
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg opracowania IMGW z 1987 r. (rz. Raba)
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg innych opracowań (rz. Orawka, Bukowiński Potok, Skawa)
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - osuwiska aktywne ciągle wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - osuwiska aktywne okresowo wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - tereny zagrożone ruchami masowymi wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Obszary wskazane pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego objęte terenami zagrożonymi ruchami masowymi wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Pozostałe obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg innych opracowań
- Tereny o spadkach powyżej 20°
- Granicę udokumentowanego złoża
- Granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- Projektowany zbiornik retencyjny wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- Korytarze ekologiczne o randze krajowej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- Droga klasy "S" - ekspresowa (projektowana)
- Droga klasy "GP" - główna ruchu przyspieszonego (istniejąca / projektowana)
- Droga klasy "G" - główna (istniejąca)
- Droga klasy "Z" - zbiorcza (istniejąca / projektowana)
- Droga klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Rejon lokalizacji węzła komunikacyjnego
- Linie kolejowe (istniejące)

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- Linia energetyczna wysokiego napięcia 110kV (istniejąca/projektowana)
- Rejon lokalizacji projektowanej rozdzielni sieciowej 110kV
- Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
- Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu
- Ujęcie wody (istniejące/projektowane)
- Oczyszczalnia ścieków (istniejąca/projektowana)
- Maszty telefonii komórkowej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Obszary wskazane do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w większych kompleksach
- Granicę strefy ochrony pośredniej istniejących ujęć wodociągowych
- Granicę potencjalnej strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych
- Granicę strefy ochrony od omentarzy 50 m / Granicę strefy ochrony od omentarzy 150 m
- Sołectwa o wysokich walorach turystyczno - rekreacyjnych
- Powiązania komunikacyjne poza obszarem opracowania

