

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RABA WYŻNA



ZALĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY RABA WYŻNA Z DNIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LEGENDA

- Granica opracowania studium w granicach administracyjnych gminy Raba Wyżna
- Granica administracyjna gminy sąsiednich
- Granica sołectw

WYODREBNIONE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH

- Granice terenów publicznych i przestecznej
- Nowe tereny inwestycyjne w odniesieniu do obowiązujących dokumentów planistycznych gminy
- Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- Tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej
- Tereny o dominującej funkcji usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- Tereny usług
- Tereny usług publicznych
- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny przemysłu, składow, magazynowe i usług
- Tereny oświaty
- Tereny zieleni urządzonej
- Tereny ekostystemów leśnych
- Tereny rekreacji w ramach połączeń śródlądowych
- Tereny rekreacji w ramach połączeń śródlądowych z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy rekreacyjnej
- Tereny rekreacji
- Tereny kolejowe - linie zamknięte

OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- Obszar objęty strefą ochrony konserwatorskiej
- Obszar objęty strefą ochrony ekostoposy
- Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierzemnicze i nieleśne
- Obszary ochrony ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych - kryzysze ekologiczne
- Obszar wskazany do ewalokryzacji
- Centrum gminne / centrum lokalne
- Obszar problemowy - węzeł komunikacyjny, Zabornia

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TURYSTYCZNEGO

- Stacja turystyczne jezera
- Stacja turystyczny jaseło rowerowy
- Stacja spacerowy (m. Opca Świętego Jana Pawła II
- Stacja spacerowy (m. ks. kard. Karola Wojtyły
- Trasy rowerowe
- Trasa Drogi Krzyżowej

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Punkty widokowe
- Ścieżki widokowe
- Stanowiska archeologiczne

ELEMENTY PRZYRODNICZE

- Wody powierzchniowe
- Granica Podlubińskomazowieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Obszar Natura 2000 Czarna Orlewa PLH20002
- Pomniki przyrody
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, których granice stanowią zasięgi zalewy wód Q1% wg opracowania RZGW z 2003 r. (z. Skawin) i 2010 r. (z. Raba)
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg opracowania IMGW z 1987 r. (z. Raba)
- Pozostałe obszary zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1% wg innych opracowań (z. Gława, Bukowiński Park, Stawa)
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - osuwiska aktywne ciągłe
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - osuwiska aktywne okresowo
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - osuwiska nielatywne
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - tereny zagrożone ruchami masowymi wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - tereny zagrożone ruchami masowymi wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Obszary wskazane pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- Obszary terenami zagrożonymi ruchami masowymi wg opracowania PIG - SOPO z 2010 r.
- Pozostałe obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg innych opracowań
- Tereny o spadkach powyżej 20°
- Granica ułokomentowanego zoba
- Granica Obszaru Zielonika Wiod Podziemnych
- Projektowany zbiornik retencyjny wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- Korytarze ekologiczne o nuradzie krajowej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- Drogi klasy "S" - ekspreszosa (projektowana)
- Drogi klasy "GSP" - główna ustrza przystosowanego (istniejąca / projektowana)
- Drogi klasy "G" - główna (istniejąca)
- Drogi klasy "Z" - zbiorcza (istniejąca / projektowana)
- Drogi klasy "L" - lokalna (istniejąca)
- Rejon lokalizacji węzła komunikacyjnego
- Linie kolejowe (istniejące)

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- Linia energetyczna wysokiego napięcia 110kV (istniejąca/projektowana)
- Rejon lokalizacji projektowa wj rozdzielni siećowej 110kV
- Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
- Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu
- Ujęcie wody (istniejąca/projektowana)
- Oczyszczalnia ścieków (istniejąca/projektowana)
- Miejsca telefoni komórkowej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Obszary wskazane do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w większych kompleksach
- Granica strefy ochrony pośredniej istniejących ujęć wodociągowych
- Granica potencjalnej strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych
- Granica strefy ochrony od emisyjności 50 m / Granica strefy ochrony od emisyjności 150 m
- Ścieżka o wysokich wartościach turystyczno - rekreacyjnych
- Powiększenia komunikacyjne poza obszarem opracowania

