

PODSUMOWANIE

wynikające z wymogu art. 43 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 poz. 283 ze zm.) sporządzone do:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Skawa w Gminie Raba Wyżna

uchwalonej Uchwałą Nr XXI/187/2020 Rady Gminy w Rabie Wyżnej w dniu 29 października 2020r.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 1) Opracowanie prognozy dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Skawa, którego granice zostały określone w Uchwale Nr VII/64/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skawa w Gminie Raba Wyżna (13 obszarów).
- 2) Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.
- 3) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej kosztem terenów upraw polowych i zieleni nieurządzonej.
- 4) Prognozę wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).
- 5) Projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi określonymi w „*Opracowaniu ekofizjograficznym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna*”.
- 6) Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna przyjętego uchwałą XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r., zmienionego Uchwałą Nr IX/67/2015 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30.06.2015r.
- 7) Obszary zmiany mpzp leżą w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW2000122134299 Skawa do Bystrzanki oraz PLRW2000122138139 Raba od źródeł do Skomielniarki.
- 8) Teren zmiany planu obejmuje obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone na podstawie sporządzonego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie.
- 9) Obszary objęte zmianą planu w części położone są w terenie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski; ustanowionym w drodze rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Nr 5/2014 z dnia 24 stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody

powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski.

- 10) W przypadku wystąpienia siedlisk i chronionych gatunków w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie realizacja ustaleń planu nie może naruszać zakazów z zakresu ochrony gatunkowej.
- 11) Zaproponowane w ustaleniach projektu planu możliwości eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko należy ocenić jako wystarczające.
- 12) Prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w związku z realizacją ustaleń projektu planu.
- 13) Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami w sprawach opiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu.

Wójt gminy Raba Wyżna skierował do obu instytucji projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.410.9.35.2020.AZ z dnia: 26.06.2020 (data wpływu: 29.06.2020) wydał opinię pozytywną. Zwraca jednak uwagę, że należy uzupełnić PONS o informację czy obszary objęte projektem mpzp położone są w granicach form ochrony przyrody i/lub ich otulin oraz o podpis wykonawcy opracowania, a także ograniczenie projektowanych terenów zabudowy do linii urbanizacyjnej wskazanej na działkach bezpośrednio z min sąsiadujących. Zjawisko to dotyczy w szczególności: terenu RM (obszar 3), terenu 1MU (obszar 8) oraz 13MN (obszar 11).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu pismem znak: PSSE.NNZ.420-108-1/20 z dnia 15.05.2020r. (data wpływu: 25.05.2020r.) postanowił uzgodnić przekazane opracowanie pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia uwarunkowań i wniosków zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko.

Wszystkie wymienione wyżej zastrzeżenia zostały uwzględnione w ustaleniach planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Po ogłoszeniu przez Wójta Gminy Raba Wyżna o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w uchwale VII/63/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna, Rokiciny Podhalańskie, Sieniawa i Podsarnie w Gminie Raba Wyżna, do Urzędu w obligatoryjnie określonym terminie (od 18.11.2019 do 17.12.2019) nie wpłynęły wnioski.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 22.07.2020r. do 12.08.2020r. (okres zbierania uwag upływał z dniem 27.08.2020r.) o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu.

W trakcie wyłożenia, jak również w okresie 14 dni po jego zakończeniu do projektu zmiany planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęło 1 pismo, ale nie zakwalifikowano go jako uwagę, ze względu na położenia poza obszarem objętym zmianą planu.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Położenie obszarów objętych projektem planu a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania, wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitoring skutków realizacji ustaleń mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

WÓJT

mgr Andrzej Dztwlsz

.....
podpis Wójta Gminy