

PODSUMOWANIE

wynikające z wymogu art. 43 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 poz. 283 ze zm.) sporządzone do:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sieniawa w Gminie Raba Wyżna

uchwalonej Uchwałą Nr XXI/185/2020 Rady Gminy w Rabie Wyżnej w dniu 29 października 2020r.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 1) Opracowanie prognozy dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Sieniawa, którego granice zostały określone w Uchwale Nr VII/63/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna, Rokiciny Podhalańskie, Sieniawa i Podsarnie w Gminie Raba Wyżna.
- 2) Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.
- 3) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej, mieszkaniowo-usługowej i produkcyjnej kosztem terenów upraw polowych i zieleni nieurządzonej.
- 4) Prognozę wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).
- 5) Projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi określonymi w „*Opracowaniu ekofizjograficznym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna*”.
- 6) Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna przyjętego uchwałą XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r., zmienionego Uchwałą Nr IX/67/2015 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30.06.2015r.
- 7) Obszary objęte zmianą planu położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce).
- 8) Obszary zmiany mpzp leżą w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW2000122138139 Raba od źródeł do Skomielnianki.
- 9) W celu ochrony szczególnych walorów przyrodniczych i kulturowych, w związku z położeniem wszystkich obszarów zmiany planu w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu przy realizacji inwestycji należy przestrzegać zakazy, nakazy oraz zalecenia zawarte w Uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020r. poz. 3482).

- 10) W przypadku wystąpienia siedlisk i chronionych gatunków w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie realizacja ustaleń planu nie może naruszać zakazów z zakresu ochrony gatunkowej.
- 11) Zaproponowane w ustaleniach projektu planu możliwości eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko należy ocenić jako wystarczające.
- 12) Prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w związku z realizacją ustaleń projektu planu.
- 13) Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami w sprawach opiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu.

Wójt gminy Raba Wyżna skierował do obu instytucji projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.410.9.36.2020.AZ z dnia: 26.06.2020 (data wpływu: 29.06.2020) wydał opinię pozytywną. Zwraca jednak uwagę, że należy uzupełnić PONS zgodnie z wymogiem art. 51 ust 2 lit. G ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz wyznaczyć fragmenty terenów zabudowy w ramach dopuszczalnej w studium korekty granic obszarów inwestycyjnych, pomimo, iż w ich sąsiedztwie pozostają jeszcze niewykorzystane rezerwy do zabudowy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu pismem znak: PSSE.NNZ.420-97-1/20 z dnia 11.05.2020r. (data wpływu: 18.05.2020r.) postanowił uzgodnić przekazane opracowanie pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia uwarunkowań i wniosków zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko.

Wszystkie wymienione wyżej zastrzeżenia zostały uwzględnione w ustaleniach planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Po ogłoszeniu przez Wójta Gminy Raba Wyżna o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w uchwale VII/63/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna, Rokiciny Podhalańskie, Sieniawa i Podsarnie w Gminie Raba Wyżna, do Urzędu w obligatoryjnie określonym terminie (od 18.11.2019 do 17.12.2019) nie wpłynęły wnioski.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 22.07.2020r. do 12.08.2020r. (okres zbierania uwag upływał z dniem 27.08.2020r.) o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu.

W trakcie wyłożenia, jak również w okresie 14 dni po jego zakończeniu do projektu zmiany planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko złożono 1 uwagę, którą Wójt rozpatrzył negatywnie.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Położenie obszarów objętych projektem planu a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania, wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitoring skutków realizacji ustaleń mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

WÓJT
mgr Andrzej Dztwisz
.....
podpis Wójta Gminy