

PODSUMOWANIE

wynikające z wymogu art. 43 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 poz. 283 ze zm.) sporządzone do:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna w Gminie Raba Wyżna

uchwalonej Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Rabie Wyżnej w dniu 29 października 2020 r.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 1) Opracowanie prognozy dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Raba Wyżna, którego granice zostały określone w Uchwale Nr VII/63/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna, Rokiciny Podhalańskie, Sieniawa i Podsarnie w Gminie Raba Wyżna.
- 2) Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.
- 3) Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej, mieszkaniowo-usługowej i produkcyjnej kosztem terenów upraw polowych i zieleni nieurządzonej.
- 4) Prognozę wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.).
- 5) Projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi określonymi w „*Opracowaniu ekofizjograficznym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna*”.
- 6) Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raba Wyżna przyjętego uchwałą XXX/218/2013 Rady Gminy Raba Wyżna w dniu 21 marca 2013r., zmienionego Uchwałą Nr IX/67/2015 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30.06.2015r.
- 7) Obszary objęte zmianą planu położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce).
- 8) Obszary zmiany mpzp leżą w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW2000122134299 Skawa do Bystrzanki oraz PLRW2000122138139 Raba od źródeł do Skomielnianki.
- 9) Obszary zmiany planu w części leżą w obrębie aglomeracji Raba Wyżna - Rokiciny Podhalańskie.
- 10) Obszary objęte zmianą planu w części położone są w terenie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski; ustanowionym w drodze rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Nr 5/2014 z dnia 24

stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawy w km 71+200 w Jordanowie, gmina Jordanów, powiat suski.

- 11) W celu ochrony szczególnych walorów przyrodniczych i kulturowych, w związku z położeniem wszystkich obszarów zmiany planu w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu przy realizacji inwestycji należy przestrzegać zakazy, nakazy oraz zalecenia zawarte w Uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020r. poz. 3482).
- 12) W przypadku wystąpienia siedlisk i chronionych gatunków w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie realizacja ustaleń planu nie może naruszać zakazów z zakresu ochrony gatunkowej.
- 13) Zaproponowane w ustaleniach projektu planu możliwości eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko należy ocenić jako wystarczające.
- 14) Prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w związku z realizacją ustaleń projektu planu.
- 15) Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami w sprawach opiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu.

Wójt gminy Raba Wyżna skierował do obu instytucji projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.410.9.34.2020.AZ z dnia: 24.06.2020 (data wpływu: 26.06.2020) wydał opinię pozytywną. Zwraca jednak uwagę, że należy uzupełnić PONS zgodnie z wymogiem art. 51 ust 2 lit. G ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz wyznaczyć pas zieleni izolacyjnej wzdłuż granic projektowanego terenu zabudowy produkcyjno – usługowej – 3PU otaczającego teren zabudowy jednorodzinnej i usług – 1MU.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu pismem znak: PSSE.NNZ.420-95-1/20 z dnia 11.05.2020r. (data wpływu: 18.05.2020r.) postanowił uzgodnić przekazane opracowanie pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia uwarunkowań i wniosków zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko.

Wszystkie wymienione wyżej zastrzeżenia zostały uwzględnione w ustaleniach planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Po ogłoszeniu przez Wójta Gminy Raba Wyżna o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w uchwale VII/63/2019 Rady Gminy Raba Wyżna z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raba Wyżna, Rokiciny Podhalańskie, Sieniawa i Podsarnie w Gminie Raba Wyżna, do Urzędu w obligatoryjnie określonym terminie (od 18.11.2019 do 17.12.2019) nie wpłynęły wnioski.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 22.07.2020r. do 12.08.2020r. (okres zbierania uwag upływał z dniem 27.08.2020r.) o czym poinformowano w ogłoszeniu prasowym, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu.

W trakcie wyłożenia, jak również w okresie 14 dni po jego zakończeniu do projektu zmiany planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko nie wpłynęły uwagi.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Położenie obszarów objętych projektem planu a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania, wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitoring skutków realizacji ustaleń mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

WÓJTA
mgr Andrzej Dztwiesz

.....
podpis Wójta Gminy