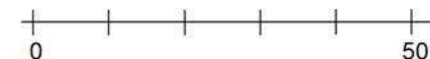


# MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA W GMINIE RABA WYŻNA SKALA 1:1000

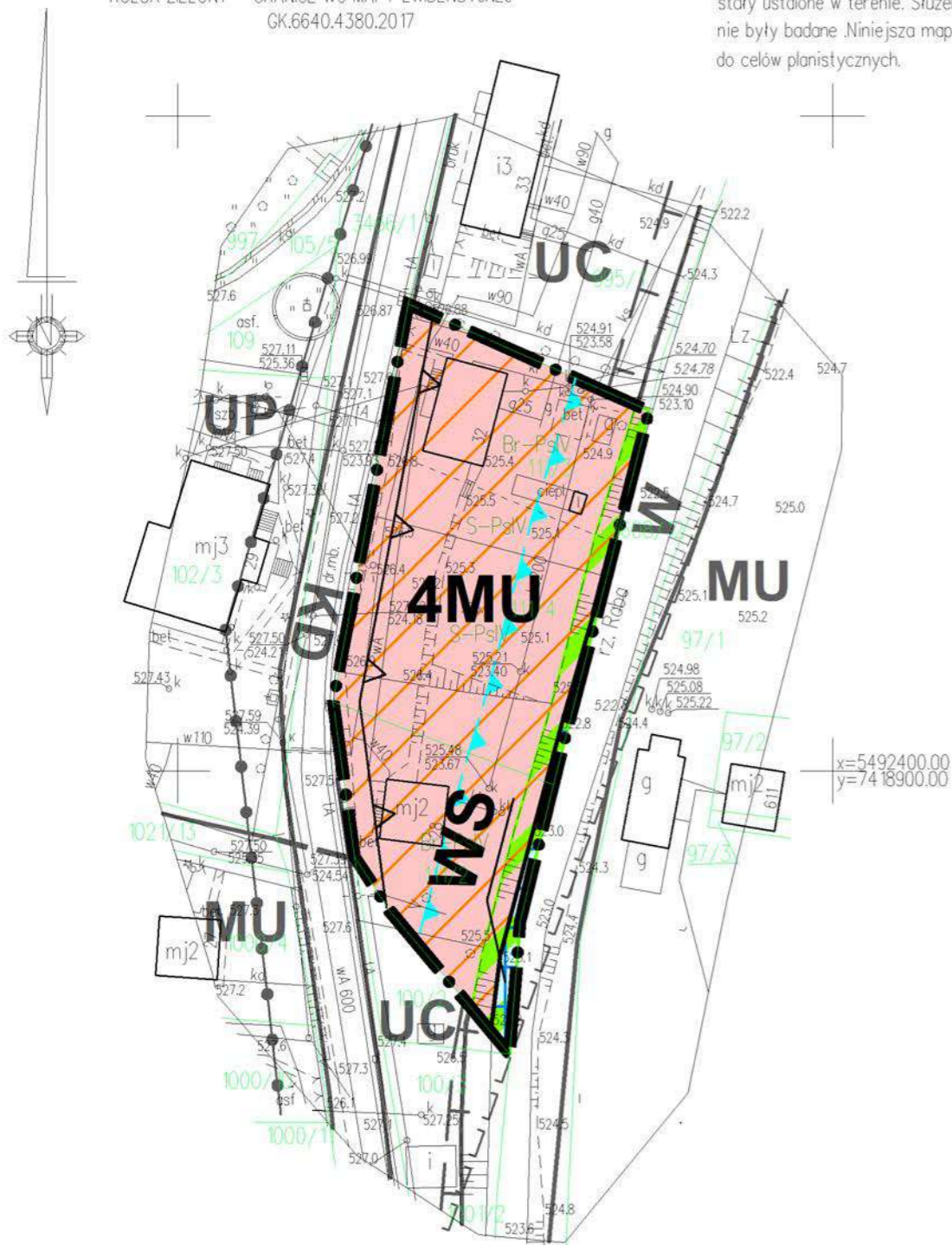


Jednostka ewidencyjna: 121111 2 Raba Wyżna  
Obręb: 0005 Raba Wyżna km. 7.114.10.15.3 ska  
/Przeskalowano z mapy zasadniczej w skali 1:200

MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

Układ 2000/21  
Układ wysokości: Kronsztadt  
KOLOR ZIELONY – GRANICE WG MAPY EWIDENCYJNEJ  
GK.6640.4380.2017

Uwaga!  
Wykazane na mapie granice nieruchomości nie zostały ustalone w terenie. Służebności gruntowe nie były badane. Niniejsza mapa będzie służyć do celów planistycznych.



x=5492400.00  
y=7418900.00

### LEGENDA

#### ELEMENTY RYSUNKU ZMIANY PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU  
POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

#### ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

**MU** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG

**WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

#### ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI ZNAJDUJĄ SIĘ W:

- STREFIE CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICY GZWP 439 ZBIORNIK WARSTW MAGURA (GORCE)

#### ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY PLANU

GRANICA ZASIĘGU ZALEWU WODĄ Q1% OD RABY USTALONA NA PODSTAWIE ANALIZY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO

USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RABA WYŻNA WRAZ ZE ZMIANAMI, OBOWIĄZUJĄCE POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE - OBOWIĄZUJĄCE

LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ORIENTACYJNE

**MU** TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG

**UC** TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH

**UP** TERENY USŁUG PUBLICZNYCH O CHARAKTERZE LOKALNYM

**W** TERENY WÓD OTWARTYCH

**KD** DROGA (ULICA) DOJAZDOWA

STREFA POTENCJALNYCH PRZEPŁYWÓW WEZBRAŃ POWODZIOWYCH "Z"

STREFA UCIAŻLIWOŚCI KOMUNIKACJI

STREFA TECHNICZNA KOMUNIKACJI

STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"

OBSZAR ZMIANY PLANU W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W STREFIE CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"

### ELEMENTY PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA FUNKCJI TERENU Z UC NA MU  
0,3104 ha

UTRZYMANIE FUNKCJI TERENU WS  
0,0108 ha