

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2016 r poz.2147 z późniejszymi zmianami )

### WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

L. p.	Nr ew. nieruchomości	Oznaczenie kw. nr	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania gminy	Termin do wpłacenia wadium	Termin i miejsce przetargu
1	234/37	NS1T/00086280/6	0,1005 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	41346 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
2	234/38	NS1T/00086280/6	0,1052 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	43284 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>10</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
3	234/43	NS1T/00086280/6	0,1830 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	63117 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej ponadto strefa sanitarna- ujęcie wody musi być poza tą strefą	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>20</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
4	234/44 234/52	NS1T/00086280/6 NS1T/00089687/0	0,1988 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	68566 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>30</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
5	234/47	NS1T/00086280/6	0,1066 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	43862 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej ponadto strefa sanitarna- ujęcie wody musi być poza tą strefą	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>40</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
6	234/46 234/55	NS1T/00086280/6 NS1T/00089687/0	0,1094 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	45012 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej ponadto strefa sanitarna- ujęcie wody musi być poza tą strefą	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 10 <sup>50</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
7	234/54	NS1T/00089687/0	0,1076 ha	Nieruchomość nie za budowana położona w Sieniawie-resztówka	44268 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU” .Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 11 <sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )

8	234/53	NS1T/00089687/0	0,1881 ha	Nieruchomość nie za- budowana położona w Sieniawie-resztówka	77392 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU”. Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 11 <sup>10</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )
9	234/51 234/45	NS1T/00086280/6 NS1T/00089687/0	0,2129 ha	Nieruchomość nie za- budowana położona w Sieniawie-resztówka	73425 zł	7000 zł	Tereny mieszkalnictwa i usług „MU”. Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej	Do dnia 25 kwietnia 2017 roku	28 kwietnia 2017 roku o godz. 11 <sup>20</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 ( sala obrad )

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych obciążeń.

Cena nieruchomości gruntowej uwzględnia cenę służebności gruntowej dla której będzie ustanowiona w formie nieodpłatnej i nieograniczonej czasem, polegająca na prawie przejazdu ,przechodu i przegonu po działce ew 234/56 , 234/59.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-000000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej lub w kasie Urzędu przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości ,
- w przypadku osób prawnych - a k t u a l n e g o wypisu z KRS, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej. Wadium ulega przepadnięciu w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości gruntowej.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-06 lub pod nr tel. 2671143 wew 27

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszono na tablicy ogłoszeń i zamieszczono na stronie internetowej gminy [www.rabawyzna.pl](http://www.rabawyzna.pl) i [www.bip.rabawyzna.pl](http://www.bip.rabawyzna.pl) jak również podano w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ( gazeta krakowska )