

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r
Nr 102 poz.651 ze zmianami/

WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA DRUGI PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1.Przedmiot sprzedaży obejmuje :

- prawo własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów nr: 17017,17037,17027, 17028/2,16988,17046, 16991,16994,16992/2,17066,17055,17058,17060,17050,17051,17057,17061,17062/2,17005,17007,17014,16986 ,16987,17015,17016,16989,16996,17040,17047,17045,17042/2,17049/2,16957,16960,17044/2,17048/2,16977, 16978,16979,16961,17063/2,16952,16942,16943,16944,16945,16946, 16947,16940,17043/2,16941, 17053/2, 17034/2,16951,16953,16954,16949,16950,16948,17056, 17052/2,17035,16962,16963,16980,16981, 16983, 16982, 16995,16956,17038/2,17021,17038/1, 16984/2,16959,17054/2,17059/2,16985/2,16992/4,16993/1, 16997/2,16998/2,16999/1,17000/3, 17004/2,17010/2,17011/2,19366,17001/6 o łącznej powierzchni 18,7128 ha, położonej na terenie miasta Nowy Targ , stanowiącej współwłasność w 905/10000 części Gminy Raba Wyżna, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu prowadzi księgę wieczystą nr NS1T/00082098/5
- Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych, nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze miasta Nowy Targ, w jego strefie peryferyjnej, przy jednej z dróg wylotowych z Nowego Targu tj. przy ul. Jana Pawła II – w ciągu drogi krajowej nr 49,„Nowy Targ- Czarna Góra-Jurgów-Granica Państwa”,
- przeznaczenie w planie zagospodarowania jako teren przeznaczony pod składowisko unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych, z wyłączeniem zakwalifikowanych jako niebezpieczne.

2. Pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie miasta Nowy Targ odbył się 18 września 2012 roku wynikiem negatywnym.

3.Nieruchomość jest przedmiotem obciążenia polegająca na służebności przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia sieci energetycznej przez działkę ew.nr 17001/6, pasem oznaczonym na planie podziału linią przerywaną koloru czerwonego, na rzecz każdorazowych właścicieli działki ew.nr 17001/5 obj.KW 121567.

4.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 750000,-złotych netto. / słownie : siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych /

5.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 100 000 złotych na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-00000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej w terminie do dnia 30 listopada 2012 roku . Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

6.Pisemna oferta powinna zawierać :

- Imię i nazwisko oferenta oraz adres
- Datę sporządzenia oferty
- Oferowaną cenę .
- Dowód wpłacenia wadium w wysokości 100 000 złotych na konto Gminy Raba Wyżna ,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków sprzedaży,
- Oświadczenie o gotowości pokrycia opłat związanych z przeniesieniem praw własności.
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym nieruchomości i przyjęcie ich bez zastrzeżeń.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- Oświadczenie, o sposobie realizacji zagospodarowania niniejszej nieruchomości.

7.Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .

W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

8.Pisemną ofertę , należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem “ Nowy Targ “ oraz dołączony do koperty dowód wpłaty wadium, w Urzędzie Gminy Raba Wyżna (sala obsługi klienta) do dnia 30 listopada 2012 roku .

9.Otwarcie ofert odbędzie się dnia 04 grudnia 2012 roku roku o godz. 10.⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 (sala obrad) .Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

10.Wójtowi Gminy przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty .

11.Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-02 lub pod nr tel. 2671143 wew 27.