

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz.651 ze zmianami/

WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1.Przedmiot sprzedaży obejmuje :

- prawo własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów nr: 17017,17037,17027, 17028/2,16988,17046, 16991,16994,16992/2,17066,17055,17058,17060,17050,17051,17057,17061,17062/2,17005,17007,17014,16986 ,16987,17015,17016,16989,16996,17040,17047,17045,17042/2,17049/2,16957,16960,17044/2,17048/2,16977, 16978,16979,16961,17063/2,16952,16942,16943,16944,16945,16946, 16947,16940,17043/2,16941, 17053/2, 17034/2,16951,16953,16954,16949,16950,16948,17056, 17052/2,17035,16962,16963,16980,16981, 16983, 16982, 16995,16956,17038/2,17021,17038/1, 16984/2,16959,17054/2,17059/2,16985/2,16992/4,16993/1, 16997/2,16998/2,16999/1,17000/3, 17004/2,17010/2,17011/2,19366,17001/6 o łącznej powierzchni 18,7128 ha, położonej na terenie miasta Nowy Targ , stanowiącej współwłasność w 905/10000 części Gminy Raba Wyżna, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu prowadzi księgę wieczystą nr NS1T/00082098/5
- Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych, nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze miasta Nowy Targ, w jego strefie peryferyjnej, przy jednej z dróg wylotowych z Nowego Targu tj. przy ul.Jana PawłaII – w ciągu drogi krajowej nr 49,„Nowy Targ- Czarna Góra-Jurgów-Granica Państwa”,
- przeznaczenie w planie zagospodarowania jako teren przeznaczony pod składowisko unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych, z wyłączeniem zakwalifikowanych jako niebezpieczne.

2.Nieruchomość jest przedmiotem obciążenia polegająca na służebności przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia sieci energetycznej przez działke ew.nr 17001/6, pasem oznaczonym na planie podziału linią przerywaną koloru czerwonego, na rzecz każdorazowych właścicieli działki ew.nr 17001/5 obj.KW 121567.

3.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1091127,-złotych netto. / słownie : jeden milion dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych /

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 100 000 złotych na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-000000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabe Wyżnej w terminie do dnia 14 września 2012 roku . Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

5.Pisemna oferta powinna zawierać :

- Imię i nazwisko oferenta oraz adres
- Datę sporządzenia oferty
- Oferowaną cenę .
- Dowód wpłacenia wadium w wysokości 100 000 złotych na konto Gminy Raba Wyżna ,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków sprzedaży,
- Oświadczenie o gotowości pokrycia opłat związanych z przeniesieniem praw własności.
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym nieruchomości i przyjęcie ich bez zastrzeżeń.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- Oświadczenie, o sposobie realizacji zagospodarowania niniejszej nieruchomości.

6.Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .

W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

7. Pisemną ofertę , należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem “ Nowy Targ “ oraz dołączony do koperty dowód wpłaty wadium, w Urzędzie Gminy Raba Wyżna (sala obsługi klienta) do dnia 14 września 2012 roku .

8. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 18 września 2012 roku o godz. 10.⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 (sala obrad) .Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

9. Wójtowi Gminy przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty .

10. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-02 lub pod nr tel. 2671143 wew 27.