

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r
Nr 102 poz.651 ze zmianami/

WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1.Przedmiot sprzedaży obejmuje :

- prawo własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów wsi Skawa (Daindrówka) nr: 3284/6 o łącznej powierzchni 0,1100 ha, ujawniony w księdze wieczyste kw NS1T/00044182/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział Ksiąg Wieczystych,
- nieruchomość niezabudowana, użytkowana rolniczo, bez dostępu do ciągów komunikacyjnych drogowych, położona na roli Daindrówka , pomiędzy rzeką Skawa a drogą powiatową,
- przeznaczenie w planie zagospodarowania jako teren mieszkalnictwa jednorodzinnego,

2.Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych obciążeń.

3.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 27420,-złotych netto. / słownie : dwadzieścia siedem tysięcy czterysta dwadzieścia złotych./

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 3000 złotych na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-000000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej w terminie do dnia 3 września 2013 roku . Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

5.Pisemna oferta powinna zawierać :

- Imię i nazwisko oferenta oraz adres
- Datę sporządzenia oferty
- Oferowaną cenę .
- Dowód wpłacenia wadium w wysokości 3000 złotych na konto Gminy Raba Wyżna ,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków sprzedaży,
- Oświadczenie o gotowości pokrycia opłat związanych z przeniesieniem praw własności.
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym nieruchomości i przyjęcie ich bez zastrzeżeń.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- Oświadczenie, o sposobie realizacji zagospodarowania niniejszej nieruchomości.

6.Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

7. Pisemną ofertę , należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem “ SKAWA – DAINDRÓWKA NR 2 “ oraz dołączony do koperty dowód wpłaty wadium, w Urzędzie Gminy Raba Wyżna (sala obsługi klienta) do dnia 3 września 2013 roku .

8. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 6 września 2013 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 (sala obrad) .Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

9. Wójtowi Gminy Raba Wyżna przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty .

10. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-02 lub pod nr tel. 2671143 wew 27.