

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r
Nr 102 poz.651 ze zmianami/

WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1.Przedmiot sprzedaży obejmuje :

- prawo własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów wsi Skawa na roli Bielówka nr: 4853/26,4853/29,4853/17, o powierzchni łącznej 0,2983 ha , dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu prowadzi księgę wieczystą KW 67533 , stanowiącej własność Gminy Raba Wyżna
- nieruchomości niezabudowane, użytkowane rolniczo,
- teren przeznaczony pod mieszkalnictwo jednorodzinne w 25% co do działki 4853/26, pozostała część i pozostałe działki położone są w terenach zieleni nieurządzonej

2.Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych obciążeń.

3.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 38640,-złotych netto. / słownie : trzydzieści osiem tysięcy sześćset czterdzieści złotych/

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 4000 złotych na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-000000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej lub w kasie Urzędu, w terminie do dnia 14 września 2012 roku . Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

5.Pisemna oferta powinna zawierać :

- Imię i nazwisko oferenta oraz adres
- Datę sporządzenia oferty
- Oferowaną cenę .
- Dowód wpłacenia wadium w wysokości 4000 złotych na konto Gminy Raba Wyżna ,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków sprzedaży,
- Oświadczenie o gotowości pokrycia opłat związanych z przeniesieniem praw własności.
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym nieruchomości i przyjęcie ich bez zastrzeżeń.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- Oświadczenie, o sposobie realizacji zagospodarowania niniejszej nieruchomości.

6.Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .

W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

7.Pisemną ofertę , należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem “ SKAWA- BIELÓWKA “ oraz dołączony do koperty dowód wpłaty wadium, w Urzędzie Gminy Raba Wyżna (sala obsługi klienta) do dnia 14 WRZEŚNIA 2012 roku .

8.Otwarcie ofert odbędzie się dnia 17 WRZEŚNIA 2012 roku o godz. 11.³⁰ w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 (sala obrad) .Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

9.Wójtowi Gminy przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty .

10.Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-02 lub pod nr tel. 2671143 wew 27.