

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r Nr 102 poz.651 ze zmianami/

**WÓJT GMINY RABA WYŻNA OGŁASZA II PRZETARG PISEMNY
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

1.Przedmiot sprzedaży obejmuje :

Nr ew. nieruchomości	Powierzchnia	Cena wywoławcza netto	Opis nieruchomości	Oznaczone w księdze wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania gminy
508,	0,2457 ha	59700 zł	Nieruchomości niezabudowane użytkowane	kw NS1T/000575 61/8	Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.
530/1, 532/2, 501/17,501/1, 501/29,501/11, 489/10, 489/2,	1,7205 ha	53750 zł	rolniczo, niektóre działki mają brak dostępu do ciągów drogowych położone we wsi Skawa (rola Skawcówka	przewodzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział Ksiąg Wieczystych	Tereny zieleni nie urządzonej, o szczególnym znaczeniu jak również część działek znajduje się w terenach leśnych
489/18,	0,3471 ha	10700 zł			"

2. Pierwszy przetarg odbył się 10 grudnia 2010. roku .

3. Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych obciążeń.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 3000 złotych na konto Urzędu Gminy Raba Wyżna Nr 1888150002-000000000-26-0000-3 w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej w terminie do dnia 24 czerwca 2011 roku . Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

5. Pisemna oferta powinna zawierać :

- Imię i nazwisko oferenta oraz adres
- Datę sporządzenia oferty
- Oferowaną cenę i numer nieruchomości.
- Dowód wpłacenia wadium w wysokości 3000 złotych na konto Gminy Raba Wyżna ,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków sprzedaży,
- Oświadczenie o gotowości pokrycia opłat związanych z przeniesieniem praw własności.
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym nieruchomości i przyjęcie ich bez zastrzeżeń.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- Oświadczenie, o sposobie realizacji zagospodarowania niniejszej nieruchomości.

6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy .

W pozostałych przypadkach będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

7. Pisemną ofertę , należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem “ SKAWA – SKAWCÓWKA i NR NIERUCHOMOŚCI “ oraz dołączony do koperty dowód wpłaty wadium, w Urzędzie Gminy Raba Wyżna (sala obsługi klienta) do dnia 24 czerwca 2011 roku .

8. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 28 czerwca 2011 roku o godz. 11.00 w budynku Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej , pokój nr 2-01 (sala obrad) .Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

9. Gminie przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty .

10. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji , Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Rabie Wyżnej pokój nr 3-02 lub pod nr tel. 2671143 wew 27.